

## UMOWA NR .....

Zawarta w dniu .....

pomiędzy:

**Ośrodkiem Kultury Sportu i Rekreacji w Wiszni Małej, ul. Szkolna 1, 55-114 Wisznia Mała**

NIP: 915-135-83-07

zwanym dalej w części umowy "Zamawiającym",

reprezentowanym przez:

Renatę Cybalską- Kaczałko- Dyrektora OKSiR w Wiszni Małej

a

.....  
.....  
zwanym dalej w części umowy "Wykonawcą",

reprezentowanym przez:

.....  
.....  
W wyniku zapytania ofertowego na zadanie „Koszenie terenów zielonych z obiektów administrowanych przez OKSiR w Wiszni Małej”, przeprowadzonego bez zastosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r (Dz.U. z 2019 poz. 2019) w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne doświadczenie i profesjonalny sprzęt oraz zatrudnia pracowników niezbędnych do realizacji usługi objętej niniejszą umową.

### § 2

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na: Koszenie terenów zielonych z obiektów administrowanych przez OKSiR Wisznia Mała w roku 2021. o szacowanej łącznej powierzchni ok. ....m<sup>2</sup> - zgodnie ze złożoną ofertą z dnia .....r.
2. Wykonanie zamówienia będzie polegało na kompleksowym wykoszeniu trawy, chwastów oraz samosiejek i zebraniu trawy w okresie od czerwca do października 2021 r. na obiektach:

#### **ZADANIE NR 1**

- świetlica wiejska w Rogożu ul. Parkowa 82, działki nr 72/11- powierzchnia koszenia **ok.** 5000,00 m<sup>2</sup> (2 razy w miesiącu od czerwca do września i 1 raz w październiku/9 koszeń)
- świetlica wiejska w Szymanowie ul. Lipowa 1, działki nr 140/10, 140/8, 140/6 - powierzchnia koszenia **ok.** 13000 m<sup>2</sup> (2 razy w miesiącu od czerwca do września i 1 raz w październiku/9 koszeń)
- świetlica wiejska w Ozorowicach, ul. Spacerowa 8, działka nr 317/2- powierzchnia koszenia **ok.** 2000 m<sup>2</sup> (2 razy w miesiącu od czerwca do września i 1 raz w październiku/9 koszeń)
- świetlica wiejska w Malinie, ul. Główna 91, działka nr 89 – powierzchnia koszenia **ok.** 1200 m<sup>2</sup> (2 razy w miesiącu od czerwca do września i 1 raz w październiku/9 koszeń)

- świetlica wiejska w Mienicach, ul. działka nr 26/9- powierzchnia koszenia **ok.** 9000 m<sup>2</sup>  
(2 razy w miesiącu od czerwca do września i 1 raz w październiku/9 koszeń)
- świetlica w Krzyżanowicach, ul. Parkowa 18, działka nr 66/99- powierzchnia koszenia **ok.** 3200 m<sup>2</sup>  
(2 razy w miesiącu od czerwca do września i 1 raz w październiku/9 koszeń)
- budynek gospodarczy w Psarach, ul. Długa 10 A, działka nr 295- powierzchnia koszenia **ok.** 5000 m<sup>2</sup>  
(2 razy w miesiącu od czerwca do września i 1 raz w październiku/9 koszeń)
- teren przy OKSIR Wisznia Mała, ul. Szkolna 1, część działki nr 92/5 - powierzchnia koszenia **ok.** 1500 m<sup>2</sup> (2 razy w miesiącu od czerwca do września i 1 raz w październiku/9 koszeń)

**lub/oraz \***

**ZADANIE NR 2**

- boisko sportowe w Krzyżanowicach, część działki nr 66/100- powierzchnia koszenia **ok.** 11500 m<sup>2</sup>  
(1 raz w miesiącu/5 koszeń)
- teren wokół boiska ORLIK w Krzyżanowicach, ul. Parkowa, część działki nr 66/100- powierzchnia koszenia **ok.** 6100 m<sup>2</sup> ( 2razy w miesiącu od czerwca do września i 1 raz w październiku/9 koszeń)
- boisko w Psarach, ul. Kasztanowa, działka nr 9/2- powierzchnia koszenia **ok.** 8000 m<sup>2</sup>  
(1 raz w miesiącu/5 koszeń)
- boisko sportowe w Strzeszowie, działka nr 452/1- powierzchnia koszenia **ok.** 12000 m<sup>2</sup> (1 raz w miesiącu/5 koszeń)
- boisko sportowe w Malinie, ul. Piłkarska działka nr 377 - powierzchnia koszenia **ok.** 14000 m<sup>2</sup>  
(1 raz w miesiącu/5 koszeń).

3. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technologicznej, obowiązującymi normami, sztuka ogrodniczą, przepisami prawa powszechnie obowiązującego **oraz warunkami określonymi w ofercie Wykonawcy z dnia.....**
4. Zamawiający każdorazowo decyduje jaki obiekt wymieniony w § 2 pkt. 2 jest do koszenia i zleca Wykonawcy usługę koszenia, która powinna zostać zakończona w przeciągu 3 dni kalendarzowych.
5. Zamawiający może zlecić dodatkowe koszenie administrowanych terenów ujętych w § 2 pkt. 2, które Wykonawca wykona w przeciągu 3 dni kalendarzowych.
6. Zamawiający może zlecić dodatkowe koszenie administrowanych terenów nie ujętych w § 2 pkt. 2, które Wykonawca wykona w terminie 3 kalendarzowych.
7. Zamawiający dopuszcza przesunięcie terminów koszenia terenów zieleni w przypadku, gdy z uwagi na panujące warunki atmosferyczne lub stan wegetacji terenów zieleni lub czasowy brak dostępu do terenów zielonych zieleni nie będzie możliwe dotrzymanie terminu.
8. Trawa na całej powierzchni koszenia powinna posiadać jednakową wysokość.

9. Wysokość trawy powinna wynosić od 5 cm do max 7 cm.
10. W przypadku zniszczenia trawników podczas koszenia z winy Wykonawcy należy przywrócić teren do stanu pierwotnego wraz z dosianiem trawy w zniszczonych miejscach.
11. W wypadku uszkodzenia sprzętu Wykonawcy z winy Zamawiającego (nie usunięte pozostałości mocowań po namiotach wystawowych, niewidoczne pozostałości elementów ogrodzeń itp.). Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia kosztów naprawy uszkodzonego sprzętu.

### **§ 3**

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy z wykorzystaniem własnego sprzętu sprawnego technicznie, z należytą starannością.
- 2) wykonania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z ofertą z dnia .....oraz z aktualnie obowiązującymi normami polskimi i innymi obowiązującymi przepisami.
- 3) koordynowania robót, zabezpieczenia ppoż., przestrzegania przepisów BHP podczas wykonywania robót, oraz eksploatacji sprzętu zgodnie z zaleceniami producenta.
- 4) natychmiastowego zgłoszenia Zamawiającemu o powstałych zniszczeniach oraz informowania o tym Policji jeśli doszło do szkody na osobie.
- 5) zastosowania przy realizacji prac materiałów oraz urządzeń posiadających właściwe atesty.
- 6) ponoszenia odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy. W przypadku uszkodzenia mienia (np. ławki, urządzenia sportowe, urządzenia zabawowe itp.) na terenach na których realizowane jest zadanie, Wykonawca robót musi posiadać odpowiednie ubezpieczenie OC od takich zdarzeń.

### **§ 4**

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad prowadzonymi pracami będzie sprawowała Elżbieta Laszczyk, tel. 504068925, e-mail: [oksir@wiszniamala.pl](mailto:oksir@wiszniamala.pl)
2. Wykonawca ustanawia przedstawiciela do kontaktów w osobie.....  
tel....., e-mail:.....

### **§ 5**

Zamawiający ma prawo do dokonywania samodzielnej kontroli wykonania przedmiotu umowy. Z przeprowadzonej kontroli Zamawiający sporządzi notatkę podpisaną przez osoby kontrolujące i powiadomi o tym fakcie Wykonawcę.

### **§ 6**

1. Wykonawca zapewnia należytą i wykwalifikowaną obsadę personelu do wykonywania usługi, za której działania lub zaniechania ponosi odpowiedzialność.
2. Wykonawca sprawuje nadzór nad zatrudnionym przez siebie personelem.
3. Wykonawca ponosi pełne koszty zużytych podczas trwania niniejszej umowy materiałów i paliwa

oraz ryzyko uszkodzenia lub zniszczenia sprzętu w trakcie wykonywania czynności.

4. Wykonawca ponosi ryzyko za utratę mienia, z którego będzie korzystał w trakcie realizacji umowy.

5. Wykonawca wykona siłami własnymi całość prac składających się na przedmiot umowy.

5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP:.....

6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

## § 7

1. Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 2 wynosi: ..... zł netto + VAT ..... % (tj. .... zł) czyli łącznie **brutto ..... zł (słownie:...../100 zł.)**.
2. Cena brutto za 1 m<sup>2</sup> koszenia: .....zł w tym podatek VAT .....%;
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Całkowita wartość u mowy nie może przekroczyć kwoty 98 000,00 zł brutto (słownie: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy zł. 00/100)
5. Faktura płatna będzie przelewem, na rachunek Wykonawcy w ciągu 14 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
6. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy. Wykonawca ujmie w fakturze tylko te prace, które zostały w całości wykonane w danym okresie rozliczeniowym.
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP:.....
8. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym koszty robocizny, pracy sprzętu, materiałów wykorzystanych do realizacji zamówienia.

## § 8

Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianach formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania upadłościowego i układowego oraz innych zdarzeniach mogących mieć wpływ na realizację umowy, o zmianie adresu zamieszkania a także adresu siedziby firmy w okresie obowiązywania umowy oraz nie zakończonych rozliczeń z niej wynikających, pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania oraz uznania za doręczoną, korespondencji kierowanej na ostatni adres podany przez Wykonawcę.

## § 9

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej podpisania, do dnia 31.10.2021 r.

2. Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę w całości lub co do części przedmiotu umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

## § 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory, wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, obowiązywać będą właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zawartej umowy.

#### **§ 11**

Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załącznik do Umowy: Oferta z dnia .....

.....  
*Zamawiający*

.....  
*Wykonawca*