

	PROJEKT WYKONAWCZY	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	REMONT PRZESTRZENI SANITARNYCH W OŚRODKU KULTURY SPORTU I REKREACJI W WISZNI MAŁEJ Z ELEMENTAMI CERAMICZNYCH KAFLI WISZNIEŃSKI DESIGN	
ADRES:	55-114 Wisznia Mała, ul. Szkolna 1	
KATEGORIA	XII budynki administracji, kultury, oświaty, zdrowia, itp.	
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:	WISZNIA MAŁA	
NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO:	WISZNIA MAŁA	
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	Dz. Nr 91	
ARKUSZ MAPY:	AM-1	
NAZWA INWESTORA:	OŚRODEK KULTURY SPORTU I REKREACJI	
ADRES INWESTORA:	55-114 WISZNIA MAŁA UL. SZKOLNA 1	
STADIUM:	PROJEKT WYKONAWCZY	
AUTORZY OPRACOWANIA:	SPECJALNOŚĆ / NR UPRAWNIE	PODPIS
	<u>ARCHITEKTURA - GŁÓWNY PROJEKTANT:</u> mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska <i>upr. 82/DSOKK/2016</i> <i>w specjalności architektonicznej, w zakresie rozwiązań wszelkich obiektów budowlanych</i>	
	<u>INSTALACJE SANITARNE:</u> mgr inż. Anna Pluta <i>upr. 142/DOŚ/14</i> <i>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń</i>	
	<u>INSTALACJE ELEKTRYCZNE:</u> mgr inż. Marek Kubiak <i>upr. DOŚ/0173/PBE/16</i> <i>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</i>	
DATA OPRACOWANIA: 05.2026 r.		

SPIS TREŚCI PROJEKTU WYKONAWCZEGO

Lp.	Nazwa	Nr strony
	SPIS TRESCI PROJEKTU WYKONAWCZEGO.....	1
1.	Przedmiot i zakres opracowania.....	3
2.	Podstawa opracowania.....	3
3.	Rodzaj i kategoria przedmiotu opracowania.....	3
4.	Stan istniejący toalet, informacja o elementach przeznaczonych do rozbiórki i demontażu.....	3
4.1.	Charakterystyczne parametry pomieszczeń objętych przebudową.....	3
4.2.	Ścianki działowe, okładziny ścienne, posadzki i sufity podwieszane.....	3
4.3.	Stolarka drzwiowa.....	3
4.4.	Ceramika i armatura sanitarna.....	3
4.5.	Instalacje.....	4
5.	Projekt remontu toalet.....	4
5.1.	Prace rozbiórkowe i demontażowe.....	4
5.2.	Prace montażowe.....	5
5.3.	Zestawienie materiałowe.....	5
5.4.	Parametry użytkowe – stan projektowany.....	8
5.5.	Instalacje elektryczne.....	8
5.5.1.	Zasilanie toalet na parterze budynku w energię elektryczną.....	8
5.5.2.	Instalacja gniazd wtykowych.....	8
5.5.3.	Instalacja oświetleniowa i wentylacji.....	9
5.5.4.	Instalacja połączeń wyrównawczych.....	9
5.5.5.	Instalacja dla osoby niepełnosprawnej.....	9
5.5.6.	Ochrona od porażen.....	9
5.5.7.	Obliczenia.....	9
5.5.8.	Uwagi.....	10
5.6.	Instalacje sanitarne.....	10
5.6.1.	Instalacja wodno-kanalizacyjna.....	10
5.6.2.	Odbiór i próby instalacji wodnej.....	11
5.6.3.	Instalacja kanalizacji gospodarczo-bytowej.....	11
5.6.4.	Instalacja c.o.....	12
5.6.5.	Montaż i uchwytowanie i zabezpieczenie ppoż.....	13
5.6.6.	Wentylacja.....	13
5.6.7.	Uwagi końcowe.....	14
6.	Uwagi ogólne.....	14

PROJEKT WYKONAWCZY

REMONT PRZESTRZENI SANITARNYCH W OŚRODKU KULTURY SPORTU I REKREACJI W WISZNI MAŁEJ Z ELEMENTAMI CERAMICZNYCH KAFLI WISZNIEŃSKI DESIGN

	7. Informacja dotycząca istotnego odstąpienia od projektowanych rozwiązań 14		
II.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
1.	Rzut parteru – toalety stan istniejący, rozbiórki i demontaże – skala 1:50	Rys. nr A-01	
2.	Rzut parteru – toalety stan projektowany – skala 1:20	Rys. nr A-02	
3.	Toaleta damska / dla niepełnosprawnych – widoki ścian – skala 1:25	Rys. nr A-03	
4.	Toaleta męska – widoki ścian – skala 1:25	Rys. nr A-04	
5.	Toaleta damska / dla niepełnosprawnych – wizualizacje	Rys. nr A-05	
6.	Toaleta męska – wizualizacje	Rys. nr A-06	
7.	Rzut parteru - instalacje elektryczne, skala 1:25	Rys. nr E-01	
8.	Schemat zasilania	Rys. nr E-02	
9.	Rzut parteru - instalacje sanitarne, skala 1:25	Rys. nr S-01	

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy remontu dwóch toalet zlokalizowanych na parterze Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Wiszni Małej.

Budynek OKSiR zlokalizowany jest przy ul. Szkolnej, na działce nr 91, AM-1, obręb Wisznia Mała.

W zakres opracowania wchodzi następujące zagadnienia:

- remont dwóch toalet zlokalizowanych na parterze budynku OKSiR
- jedna z toalet przystosowana dla osób z niepełnosprawnościami.

2. Podstawa opracowania

- Umowa pomiędzy Inwestorem i Jednostką Projektową
- Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana wykonana w marcu 2026 r.
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane

3. Rodzaj i kategoria przedmiotu opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy remontu dwóch toalet zlokalizowanych na parterze Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Wiszni Małej.

Zakres opracowania obejmuje:

- remont dwóch toalet (toaleta męska oraz toaleta damska przystosowana dla osób z niepełnosprawnościami), zlokalizowanych na parterze budynku OKSiR

Wyżej wymieniony zakres klasyfikuje się w:

XII kategorii obiektów budowlanych - budynki administracji, kultury, oświaty, zdrowia, itp.

4. Stan istniejący toalet, informacja o elementach przeznaczonych do rozbiórki i demontażu.

Pomieszczenia objęte remontem znajdują się na parterze budynku OKSiR, w sąsiedztwie sali wielofunkcyjnej i klatki schodowej i są dostępne z głównego hallu.

4.1. Charakterystyczne parametry pomieszczeń objętych przebudową

Tab. nr 1

Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa - stan istniejący [m ²]	Wysokość [m]	Kubatura [m ³]
Toaleta damska	5,2	2,50	13,0
Toaleta męska	4,40	2,50	11,0
Razem	9,50		24,0

4.2. Ścianki działowe, okładziny ścienne, posadzki i sufity podwieszane

- ścianka działowa pomiędzy pomieszczeniami toalet oraz ścianka wydzielająca pomieszczenia w toalecie męskiej, z pojedynczą warstwą płyt GKBI, na stelażu stalowym, z wypełnieniem wełna mineralną,
- na ścianach płytki ceramiczne do wys. 2,0 m,
- posadzki z płytek ceramicznych,
- sufity podwieszane na stelażu z płyt g-k, mocowany do stropu na wys. 2,5 m

4.3. Stolarka drzwiowa

- drzwi wejściowe do toalet o wym. w świetle 90x200 cm – 2 szt.
- drzwi wydzielające pomieszczenia w toalecie męskiej o wym. w świetle 90x200 cm – 1 szt.

4.4. Ceramika i armatura sanitarna

- miska ustępowa podwieszana na stelażu typu Geberit – 1 szt.

- miska ustępowa dla niepełnosprawnych typu kompakt – 1 szt.
- umywalka ceramiczna – 2 szt..
- bateria umywalkowa – 2 szt..

4.5. Instalacje

- centralne ogrzewanie gazowe
- kanalizacja sanitarna włączona do sieci gminnej
- woda z istniejącej gminnej sieci wodociągowej
- instalacja elektryczna z własnego przyłącza energetycznego

5. Projekt remontu toalet

Remont toalet ma na celu poprawę warunków i estetyki pomieszczeń poprzez:

- wymianę ścianek działowych,
- wymianę sufitów podwieszonych,
- wymianę stolarki drzwiowej (drzwi wraz z ościeżnicami),
- wymianę okładzin ściennych,
- wymianę posadzki wraz z warstwami posadzkowymi,
- wymianę zużytych urządzeń sanitarnych,
- wymianę elementów wyposażenia,
- rozproszanie instalacji wewnętrznych (sanitarnych i elektrycznych), dostosowane do nowej aranżacji pomieszczeń.

W projekcie uwzględniono wykorzystanie do fragmentów okładzin ściennych (dekorów), płytek ceramicznych dostarczonych przez Inwestora.

5.1. Prace rozbiórkowe i demontażowe

W trakcie remontu toalet należy wykonać następujące prace rozbiórkowe i demontażowe:

Tab. nr 2

L.p.	Nazwa elementu	Powierzchnia [m ²] Ilość [szt.]
1.	Ścianki działowe z płyt GKBI na stelażu aluminiowym	14,0 m ²
3.	Sufity podwieszane na stelażu aluminiowym wraz z otworem rewizyjnym 40 x 40 cm	9,35 m ²
4.	Warstwy posadzkowe (płytki ceramiczne, warstwa wyrównawcza z zaprawy cementowej, folia izolacyjna PE, płyta styropianowa	11,20 m ²
5.	Okładziny ścian (płytki ceramiczne)	38,0 m ²
6.	Wpusty podłogowe	2 szt.
7.	Drzwi wraz z ościeżnicami pomiędzy holem a toaletami – 90 x 200 cm	2 szt.
8.	Drzwi wraz z ościeżnicami w pomieszczeniu toalety męskiej 90 x 200 cm	1 szt.
9.	Urządzenia sanitarne typu: - miska ustępowa na stelażu typu Geberit – 1 szt. - miska ustępowa dla niepełnosprawnych typu kompakt – 1.szt. - pisuar – 1 szt. - umywalka oraz szafki umywalkowe – 2 szt. - grzejniki co (drabinkowe) – 2 szt. - punkty oświetleniowe mocowane w suficie podwieszonym – 5 szt. - wentylator łazienkowy w suficie podwieszonym – 3 szt. - włączniki światła – 2 szt. - akcesoria łazienkowe typu dozowniki mydła, ręczników papierowych, papieru toaletowego	

PROJEKT WYKONAWCZY

REMONT PRZESTRZENI SANITARNYCH W OŚRODKU KULTURY SPORTU I REKREACJI W WISZNI MAŁEJ Z ELEMENTAMI CERAMICZNYCH KAFLI WISZNIEŃSKI DESIGN

5.2. Prace montażowe

5.2.1. Ścianki działowe

Ścianki działowe z wodoodpornych płyt g-k na stelażu , z wypełnieniem wełną mineralną, wydzielające pomieszczenia toalety damskiej od męskiej na pełną wysokość pomieszczeń oraz jako obudowę komina wentylacyjnego i szachtów instalacyjnych. W toalecie męskiej projektuje się wydzielenie przedsionka za pomocą systemowej ścianki sanitarnej HPL na całą wysokość pomieszczenia wraz z drzwiami o świetle przejścia 80x200 cm, z zamknięciem blokadą WC oraz z podcięciem wentylacyjnym.

5.2.2. Sufity podwieszane

Sufity powieszane z wodoodpornych płyt g-k na stelażu stalowym

5.2.3. Posadzki

Posadzki z płytek ceramicznych

5.2.4. Okładziny ścian

Okładziny ścian z płytek ceramicznych, do wys. 2,7m

5.2.5. Drzwi

Drzwi wejściowe do toalety damskiej i męskiej o wym. w świetle 90 x 200 cm.

Drzwi wewnętrzne w toalecie męskiej (w ścianie sanitarnej) o wym. w świetle 80 x 200 cm

5.2.6. Urządzenia sanitarne

Urządzenia sanitarne typu: miski ustępowe, pisuar i umywalki wraz z „białym montażem”, usytuowane zgodnie z projektem.

5.2.7. Oświetlenie

Montaż oświetlenia wraz z nowym rozprowadzeniem instalacji elektrycznej z dostosowaniem do ilości punktów świetlnych oraz gniazd elektrycznych oraz elementów systemu przyzywowego, rozmieszczone zgodnie z projektem.

5.2.8. Ogrzewanie

Grzejniki pionowe, naścienne, rozmieszczone zgodnie z projektem

5.2.9. Wentylacja

Wentylatory włączane z oświetleniem.

5.3. Zestawienie materiałowe

Tab. nr 3

L.p.	Nazwa	Opis elementu	Powierzchnia [m ²]/Ilość [szt. lub kpl]
1.	Ścianki działowe	Z wodoodpornych płyt GKBI na stelażu , z wypełnieniem wełną mineralną, podwójne obustronne płytowanie, wzmocnienie płytą osb w miejscach montażu umywalk, pisuaru oraz przewijaka dla niemowląt	10 m ²
2.	Obudowa komina wentylacyjnego i szachtów instalacyjnych	Płyty GKBI na stelażu systemowym, podwójne płytowanie, wzmocnienie płytą osb w miejscach montażu misek wc i poręczy dla niepełnosprawnych, rewizja w ścianie nad podłogą (20x20 cm) – systemowa do wypełnienia płytką	8,5 m ²
3.	Obudowa ściany korytarza	Po montażu drzwi ściana korytarza do oplytowania płytą GKB (na systemowej zaprawie klejowej), listwa przypodłogowa (dł. całkowita 7mb) do wymiany na wzór istniejącej, listwę należy licować z płytą GKB; ścianę	23 m ²

PROJEKT WYKONAWCZY

REMONT PRZESTRZENI SANITARNYCH W OŚRODKU KULTURY SPORTU I REKREACJI W WISZNI MAŁEJ Z ELEMENTAMI CERAMICZNYCH KAFLI WISZNIĘŃSKI DESIGN

		wykończyć w kolorystyce ścian istniejących wraz z logotypami. Wykończenie ściany w standardzie Q4.	
4.	Sufity podwieszane	Z wodoodpornych płyt GKBI na stelażu stalowym rewizja w suficie 40x40 cm, sufit malowane na kolor RAL 9003, Wykończenie sufitów podwieszanych w standardzie Q4.	9,35 m ²
5.	Posadzki	Płytki podłogowe gresowe wymiar 598x598mm, gr.8mm, kolor RAL 1013, tekstura, R9, rektyfikowane, fuga 1,5-2mm. Płytki zostały policzone z zapasem, zaleca się kontynuację układu linii fugi na ścianie i podłodze, należy stosować fugę elastyczną gr.1,5mm - kolor szary. Uwaga: po skuciu istniejących płytek należy zweryfikować stan warstw podłogowych i dokonać ewentualnych napraw. Przed położeniem nowych płytek należy wykonać hydroizolację posadzki.	12 m ² (Bez zapasu 10m ²)
6.	Okładziny ścian	Płytki ściennie gresowe wymiar 1198x598mm, gr.8mm, kolor RAL 1013, bez wzoru, mat, rektyfikowane. Płytki zostały policzone z zapasem, zaleca się kontynuację układu linii fugi na ścianie i podłodze, należy stosować fugę elastyczną gr.1,5mm, w kolorze płytek. Przed położeniem nowych płytek należy wykonać hydroizolację ścian. Wszystkie narożniki zewnętrzne, wnęki itp. Wykonać przez szlifowanie płytek pod kątem 450, oraz zabezpieczenie ostrych krawędzi poprzez szlifowanie.	65 m ² (Bez zapasu 58m ²)
7.	Okładzina z płytek dekoracyjnych	Płytki ściennie dekoracyjne 12,5x12,5 cm (dostarczane przez Inwestora), do przyklejania na płytki ściennie, obramowania z profili dekoracyjnych szt.ukateryjnych, układ wg rysunków (szczegółowy układ wzorów do ustalenia podczas realizacji)	Okolo 1,5 m ²
8.	Drzwi wejściowe do toalety damskiej i męskiej	Drzwi 90-tki lakierowane obiektowe (kolor od wewnątrz RAL 1013, od zewnątrz kolor szary- do ustalenia podczas realizacji), ukryta ościeżnica aluminiowa malowana jak skrzydło drzwi, samozamykacz (ukryty) lub zawiasy samodomykające, podcięcie wentylacyjne, klamka obustronna stal nierdzewna szczotkowana, szyld dzielony, zamek z blokadą wc, światło drzwi przejścia 90x200cm	2 szt. - skrzydła lewe
9.	Ścianka sanitarne HPL w toalecie męskiej	Ścianka sanitarna HPL na całą wysokość pomieszczenia, z drzwiami 80x200 cm (światło przejścia), laminat HPL kolor RAL 1013. Drzwi (1szt. lewe) wyposażone w zawiasy samodomykające, podcięcie wentylacyjne, klamka obustronna, blokada wc, kolor okuć stal nierdzewna szczotkowana (mat)	3,02 m ²
10.	Miska ustępowa - toaleta męska	Miska ustępowa podwieszana (z uwagi na niewielką przestrzeń zalecana miska krótka np. dł.45 cm), z deską wolno opadającą slim, kolor biały połysk, stelaż podtynkowy (gł.10 cm), przycisk splukujący srebrny mat	1 kpl.
11.	Miska ustępowa - toaleta damska / nps	Miska ustępowa podwieszana (z uwagi na niewielką przestrzeń zalecana miska krótka np. dł.60cm), z deską wolno opadającą slim, kolor biały połysk, stelaż podtynkowy (gł.10 cm), przycisk splukujący srebrny mat	1 kpl.
12.	Pisuar	Pisuar podwieszany na stelażu podtynkowym, z dopływem wody od góry, bateria pisuarowa kolor chrom	1 kpl.

PROJEKT WYKONAWCZY

REMONT PRZESTRZENI SANITARNYCH W OŚRODKU KULTURY SPORTU I REKREACJI W WISZNI MAŁEJ Z ELEMENTAMI CERAMICZNYCH KAFLI WISZNIĘŃSKI DESIGN

13.	Umywalki	Umywalka podwieszana, owalna z zintegrowanym blatem, kolor RAL 5003 (niebieski)	Lewa 1szt. Prawa 1szt.
14.	Bateria umywalkowa	Bateria montowana na umywalce, niska, kolor chrom lub nikiel mat	2szt.
15.	Syfon umywalkowy	Syfon standardowy chrom (toaleta męska)	1szt.
16.	Syfon umywalkowy cofnięty	Syfon cofnięty chrom (toaleta damska / nps), możliwość korzystania z umywalki przez osobę na wózku inwalidzkim	1 szt.
17.	Punkty świetlne w suficie podwieszonym	Oprawa natynkowa okrągła, kolor biały, barwa światła naturalna biel, IP 44, RAL 9003	6 szt.
18.	Punkty świetlne naścienne nad umywalkami	Oprawa natynkowa okrągła, kolor biały, barwa światła naturalna biel, IP 44, klosz mleczny, podstawa lampy w kolorze RAL 5003	2 szt.
19.	Grzejniki pionowe, naścienne	Grzejnik łazienkowy pionowy, kolor srebrny mat, zawory chrom satyna, wymiary 15x180cm, haczyki na grzejniku (opcjonalnie)	2 szt.
20.	Wentylatory włączane z oświetleniem	Wentylator wpuszczany w sufit podwieszany, kolor biały RAL 9003	2 szt.
21.	Zawory ze złączką	zawór chrom, ze złączką do węża	1 szt.
22.	Kratka odpływowa w posadzce w pobliżu pisuaru	Kratka podłogowa odpływowa 10x10cm, stal nierdzewna, do wypełnienia płytką podłogową	1 szt.
23.	Poręcze dla niepełnosprawnych - przy misce ustępowej - przy umywalce	Poręcze ze stali nierdzewnej matowej: 2szt. podnoszone przy misce wc, dł. 60cm, przy umywalce jedna poręcz stała pozioma (opcjonalnie podnoszona) oraz druga stała montowana pionowo dł. 20-30cm	4 szt.
24.	Podajniki na ręczniki papierowe	Stal nierdzewna matowa, wyoblane krawędzie, montaż naścienny	2 szt.
25.	Dozowniki na mydło	Stal nierdzewna matowa, wyoblane krawędzie, montaż naścienny, dozownik mały (poj. ok.300ml)	2 szt.
26.	Podajniki na papier toaletowy	Stal nierdzewna matowa, wyoblane krawędzie, montaż naścienny	2 szt.
27.	Szczotka wc	Stal nierdzewna matowa, wyoblane krawędzie, montaż naścienny	2 szt.
28.	Lustra - toaleta damska - toaleta męska	Na indywidualne zamówienie, wg projektu, lustra klejone do ściany opłytkowanej	2 szt. 1 szt.

PROJEKT WYKONAWCZY

REMONT PRZESTRZENI SANITARNYCH W OŚRODKU KULTURY SPORTU I REKREACJI W WISZNI MAŁEJ Z ELEMENTAMI CERAMICZNYCH KAFLI WISZNIĘŃSKI DESIGN

29.	Listwa dekoracyjna	Listwa dekoracyjna ścienna wyoblona 15x15mm, dł.2,5m, malowana na kolor RAL 5003 - farbą wodoodporną,	8 szt. (20mb)
30.	Przewijak dla niemowląt	Pionowy, do montażu naściennego, kolor jasny beżowy lub jasny szary	1 szt.
31.	Szafka w toalecie damskiej	Korpus z płyty meblowej wodoodpornej, fronty z płyty meblowej mdf lakierowanej RAL 1013, lub fronty z płyty sanitarnej HPL RAL 1013, zamknięcie na klucz (szafka dostępna jedynie dla personelu)	1 szt.

5.4. Parametry użytkowe – stan projektowany

Tab. nr 4

Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa - stan projektowany [m2]	Wysokość [m]	Kubatura [m3]
Toaleta damska	5,31	2,70 3,14 m wys. całkowita	14,34
Toaleta męska	4,04	2,70 3,14 m wys. całkowita	10,91
Razem	9,35		25,35

5.5. Instalacje elektryczne

Przedmiotem opracowania jest projekt zasilania w energię elektryczną pomieszczenia toalety na poziomie parter męskiej i żeńskiej Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Wiszni Małej z instalacjami elektrycznymi niezbędnymi do jego poprawnego funkcjonowania obu toalet. Toaleta żeńska pełni funkcję jako toaleta dla osób niepełnosprawnych. W toaletach zaprojektowano instalacje elektryczne do zasilania: oświetlenia ogólnego, gniazda przy umywalce, suszarki do rąk, oświetlenia nad umywalką przy lustrze. Moc zainstalowana dla urządzeń elektrycznych: Pz – 4,5 kW, moc szczytowa Ps – 2,0 kW, prąd szczytowy Is = 18,0 A.

5.5.1. Zasilanie toalet na parterze budynku w energię elektryczną

Budynek OKSIR jest zasilany w energię elektryczną. Na potrzeby remontu budynku inwestor wg innego opracowania dokona budowy rozdzielni elektrycznej na korytarzu z zapewnieniem miejsca na zabezpieczenia nadmiarowe i ochronne instalacji elektrycznej remontowanych toalet.

W rozdzielni na potrzeby zasilania w energię elektryczną toalet należy zamontować wyłączniki różnicowoprądowe i zabezpieczenia nadmiarowe w postaci wyłączników samoczynnych. Tablicę lokalną - wg innego opracowania - zastosować z tworzywa, posiadającą odpowiednie atesty i certyfikaty. Należy przewidzieć zapas miejsca w projektowanej rozdzielni (wg innego opracowania): 11 pól pod zaprojektowane aparaty i 6 pól rezerwowych.

5.5.2. Instalacja gniazd wtykowych

Instalację gniazd wtykowych wykonać przewodem N2XH-j 0,6/1 kV na napięciu 750/1000V, przekrój i ilość żył podana w schemacie jednokreskowym. Stosować przewody miedziane o przekroju 2,5 mm². Stosować przewody w izolacji odpornej na ogień w klasie reakcji na ogień B2ca-S1b ze względu na prawdopodobne prowadzenie przewodów przez drogę ewakuacyjną (w obrębie rozdzielni elektrycznej) oraz ze względu na możliwość przebywania osób o ograniczonej możliwości poruszania się w toaletach (osoby niepełnosprawne oraz dzieci). Lokalizacja gniazd podana na rysunkach budowlanych.

Przewody układać pod warstwą tynku nie mniejszą niż 0,5 mm, w przestrzeni między stropowej w rurze ochronnej. Stosować przewody oraz rurę ochronną odporną na ogień w klasie reakcji na ogień B2ca-S1b. Pod sufitem podwieszanym zainstalować małą rozdzielnię / puszkę ze stycznikiem załączającym obwody gniazd (gniazdo przy umywalce i gniazdo suszarki) za pomocą czujki pir sterującą oświetleniem i łącznikiem światła jednocześnie (np. sterowanie z zacisku zapalania światła ogólnego), stosować osprzęt IP44.

Zasilanie gniazd przy umywalkach z nowoprojektowanej rozdzielni wg innego opracowania i nowych obwodów: zasilenie oświetlenia zabezpieczenie wyłącznik nadmiarowy 16 A i ochrony wyłącznika różnicowoprądowego o prądzie zasilania 25A i prądzie ochronnym 30 mA.

Po zakończeniu prac wykonać pomiary elektryczne.

5.5.3. Instalacja oświetleniowa i wentylacji

Instalację oświetlenia i wentylacji wykonać przewodem N2XH-j 0,6/1 kV na napięcie 600/1000V, przekrój i ilość żył podana w schemacie jednokreskowym. Stosować przewody miedziane o przekroju 1,5 mm² do oświetlenia i wentylatorów wyciągowych małej mocy rzędu kilkunastu wat (nie przekraczającej znacząco mocy tradycyjnego źródła światła 40-60 W). Przewody układać pod warstwą tynku nie mniejszą niż 0,5 mm, w przestrzeni między stropowej w rurze ochronnej. Stosować przewody oraz rurę ochronną odporną na ogień w klasie reakcji na ogień B2ca-S1b. Wysokość łączników – zgodnie z częścią rysunkową. Łączniki w łazience stosować jako IP44. Po zakończeniu prac wykonać pomiary elektryczne. Projektuje się sterowanie oświetleniem ogólnym za pomocą łączników światła i czujki PIR jednocześnie. Dotyczy to oświetlenia ogólnego, nad lustrem.

Inwestor zakłada zmostkowanie i odłączenie możliwości sterowania za pomocą przycisków i wykorzystać sterowanie czujką PIR. Zasilanie wentylatora wykonać od łącznika światła zewnętrznego jako fazę sterowaną i niesterowaną. Faza sterowana za pomocą łącznika i czujki pir, druga faza stała z możliwością pracy wentylatora w przypadku jego pracy podtrzymywanej za pomocą wbudowanego wyłącznika czasowego Przewód zasilający wentylator N2XH-j 4x 1,5 mm² 0,6/1 kV na napięcie 600/1000V.

Ze względu korzystanie z toalet osób z ograniczoną możliwością poruszania się, projektuje się oprawę awaryjną o mocy 1W w pobliżu drzwi wejściowych, aby umożliwić wyjście z pomieszczenia i ograniczyć powstanie paniki w przypadku zgaśnięcia światła.

5.5.4. Instalacja połączeń wyrównawczych

Wykonać instalację połączeń wyrównawczych do konstrukcji metalowych (m. in. ścian GK). Przyłączyć do szyny połączeń wyrównawczych znajdującej się w rozdzielni na korytarzu (rozdzielnia wg innego opracowania). Połączenia wykonać przewodem H07V-K (bezhalogenowy, zamiast LgY) o przekroju nie mniejszym niż 4 mm² odporną na ogień w klasie reakcji na ogień B2ca-S1b.

5.5.5. Instalacja dla osoby niepełnosprawnej

System będzie realizował podstawowe funkcje przywoławcze za pomocą przycisków, przycisków pociąganych oraz optycznej i akustycznej sygnalizacji wezwania.

Użycie włącznika pociągowego w pomieszczeniu, spowoduje zadziałanie alarmu w ubikacji i przed drzwiami do toalety dla osoby niepełnosprawnej. Jednocześnie zapali się czerwona lampka kierunkowa w korytarzu, nad wejściem do nadzorowanego pomieszczenia. Kasowanie alarmu realizuje kasownik znajdujący się w pomieszczeniu, z którego nastąpiło wezwanie. Włączniki pociągowe posiadają linkę o długości 2,5m. Pociągnięcie za linkę w dowolnym kierunku powinno uruchomić alarm. Długość linki dobrać do aranżacji pomieszczenia - skrócić aby sięgała ok. 10cm od podłogi. Pod szybkami na pokrywach elementów umieścić opisy zgodnie z funkcją: kasowanie, wezwanie, opis nr pomieszczeń. Przycisk wezwania oznaczyć kolorem czerwonym a kasowania zielonym. Transformator zasilający zamontować w pomieszczeniu toalety dla osoby niepełnosprawnej w strefie między sufitowej. Dobrać kompletny system certyfikowanego producenta.

5.5.6. Ochrona od porażeń

System ochrony dodatkowej od porażeń prądem elektrycznych jest realizowany przez szybkie samoczynne wyłączenie zasilania i odłączenie przewodu spod napięcia zgodnie z normą PN-E. Realizowany jest przez wyłączniki nadmiarowe i wyłączniki różnicowoprądowe.

5.5.7. Obliczenia

Dobór zabezpieczenia nadprądowego:

– znamionowy prąd szczytowy: $I_B = 16 \text{ A}$ dla gniazd elektrycznych

- znamionowy prąd szczytowy: IB = 10 A dla oświetlenia ogólnego i dekoracyjnego
- znamionowy prąd szczytowy: IB = 10 A dla zasilenia instalacji alarmu dla inwalidy

5.5.8. Uwagi

Roboty należy wykonywać zachowując wymagania szczególnych norm branżowych elektrycznych, a także innych norm branżowych w zakresie dotyczącym zachowania odległości przy skrzyżowaniach i zbliżeniach.

Zastosowana aparatura i urządzenia powinny posiadać opinie o jakości typu, wydane przez uprawnioną do tego jednostkę (BBJ, ENERGOPOMIAR, INSTYTUT ENERGETYKI).

Zastosowany osprzęt instalacyjny musi posiadać certyfikat B, Biura Badań ds. Jakości.

5.6. Instalacje sanitarne

5.6.1. Instalacja wodno-kanalizacyjna

Zaopatrzenie remontowanych toalet w wodę do celów bytowo-gospodarczych odbywać się będzie z istniejącej instalacji wodociągowej w budynku. Ciepła woda przygotowywana jest centralnie w kotłowni gazowej, która graniczy z remontowanymi toaletami.

Główne przewody rozprowadzające wodę zimną, ciepłą zaprojektowano w systemie rur Uni Pipe Plus / MLC. Rozprowadzenia instalacji wody użytkowej wykonać należy z rur wielowarstwowych Uni Pipe Plus (PERT – Aluminium bez szwu –PERT) w zakresie średnic 16mm - 32 mm. Do łączenia rur o średnicach 16mm - 50 mm stosować złączki systemowe zaprasowywane S-press wyposażone w funkcję testu próby szczelności.

Główna magistrala rozprowadzająca zlokalizowana jest za ścianą remontowanych toalet. Projektowaną instalację należy włączyć do istn. magistrali i zamontować zawory odcinające.

Przewody rozprowadzane w toaletach mocować do stropu za pomocą typowych uchwytów i zawiesi. Miejsca przejść przewodów przez przegrody powinny być zabezpieczone elastyczną izolacją. Należy zachować zalecenia producenta przewodów odnośnie montażu podpór stałych i przesuwnych. Należy przestrzegać zalecanych promieni gięcia przewodów. Instalacje wodne zlokalizowano w ściankach systemowych.

Wszystkie przewody należy zaizolować izolacją cieplną zgodnie z wymaganiami podanymi w Rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75/2002 r. wraz z popr.).

Minimalna grubość izolacji cieplnej przewodów rozdzielczych w instalacji ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji powinna wynosić przy współczynniku przewodzenia ciepła izolacji nie większym niż 0,035W/mK:

- dla przewodów o średnicy wewnętrznej do 22mm – 20mm;
- dla przewodów o średnicy wewnętrznej od 22 do 35mm – 30mm;
- dla przewodów o średnicy wewnętrznej od 35 do 100mm – równa średnicy wewnętrznej rury;
- dla przewodów ułożonych w podłodze – 6mm.

Dopuszcza się stosowanie izolacji o grubości ½ wymagań w przypadku przewodów przechodzących przez przegrody budowlane oraz w przypadku skrzyżowań przewodów i prowadzenia ich w szachtach instalacyjnych.

Dla przewodów wody zimnej należy zastosować izolację o grubości

- dla przewodów o średnicy zewnętrznej – 20mm;
- dla przewodów ułożonych w podłodze – 6mm.

Jako izolację na przewodach wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej zastosowano w projekcie otulinę z pianki poliuretanowej o współczynniku przenikania ciepła 0,035W/mK.

Izolacje cieplne i akustyczne powinny spełniać wymagania zawarte w Warunkach technicznych; Rozdział 6, par. 267, pkt 8 „8. Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia. „

Instalacje rozdzielcze wody zimnej należy zaizolować termicznie otulinami z pianki polietylenowej typu FRZ - gr. 9,0mm.

Przejścia przewodów przez ściany należy wykonać w tulejach ochronnych (stalowych o dwie dymensje większych) umożliwiających swobodne przemieszczanie się przewodów. Przestrzeń między tuleją i rurą należy wypełnić np. kitem plastycznym. W obrębie tulei nie mogą być wykonane żadne połączenia i odejścia na przewodach wodnych.

W przypadku zmiany strefy pożarowej budynku, przejścia rur należy zabezpieczyć biernym systemem ochrony ppoż. do danego materiału przewodu i odporności oddzielenia przegrody.

Rozstaw uchwyty przesuwnych wg. zasad układania przewodów z PERT-AL-PERT

Material	Średnica	Pion	Poziom
PERT/AL	16	1,50	1,75
	20	1,50	1,75
	25	2,00	2,50
	32	2,00	2,50

5.6.2. Odbiór i próby instalacji wodnej

Odbiór techniczny instalacji wodociągowej obejmować powinien 3 grupy czynności :

- ✓ sprawdzenie dokumentów wymaganych przy odbiorze końcowym (atesty materiałowe, protokoły odbiorów częściowych),
- ✓ sprawdzenie zgodności wykonania instalacji z dokumentacją techniczną,
- ✓ badanie szczelności.

Odbioru technicznego dokonać zgodnie z PN-B-10700 „Instalacje wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze”.

Próbę szczelności wykonać bezpośrednio po montażu, przed zakryciem bruzd, przed dokonaniem izolacji cieplnej. Armaturę czerpalną zamontować po dokonaniu prób szczelności; na czas próby zastąpić ją korkami.

Badaną instalację napęlić wodą wodociągową, dokładnie odpowietrzając w najwyższych punktach, a następnie sprawdzić, czy wszystkie połączenia przewodów i armatury są szczelne. Po stwierdzeniu szczelności instalacji należy dokonać próby podwyższonego ciśnienia. Wielkość ciśnienia próbnego wynosi 1,5-krotność ciśnienia roboczego, tzn. 0,9MPa. instalację uważa się za szczelną, jeśli w ciągu 20min. trwania próby manometr kontrolny nie wykaże spadku ciśnienia.

Instalację ciepłej wody należy poddać dwukrotnej próbie szczelności. Po próbie na szczelności na zimno podwyższonym ciśnieniem instalację należy wypełnić wodą o temp 55oC i ciśnieniu 0,6MPa. Badanie prowadzić w czasie nie krótszym niż 30min. Podczas próby oprócz sprawdzenia szczelności należy także skontrolować zachowanie podpór i uchwyty.

Po pomyślnym wyniku próby szczelności instalację poddać dezynfekcji 3% roztworem wodnym podchlorynu sodu lub wapnia chlorowanego przez 24godziny. Po tej czynności należy jeszcze raz przepłukać instalację oraz dokonać laboratoryjnego badania wody przez SANEPID.

Płukanie instalacji należy przeprowadzić silnym strumieniem wody filtrowanej przy najwyższym ciśnieniu dyspozycyjnym na dopływie, przy całkowicie otwartych wszystkich zaworach. po przeprowadzonym płukaniu instalację pozostawić całkowicie wypełnioną wodą.

5.6.3. Instalacja kanalizacji gospodarczo-bytowej

W ramach remontu zaprojektowano podejścia kanalizacyjne zlokalizowane w przestrzeni w ściankach oraz posadzce, które należy wykonać z rur w systemie kanalizacji PP . Projektowane podejścia należy włączyć do istniejących pionów. Pod każdym z pionów należy zamontować rewizję, jeśli nie ma istniejącej. Przewody (poziomy) odpływowe należy prowadzić ze spadkiem minimalnym 2,0% dla rur Ø110. Odpowietrzenie pionów kanalizacyjnych przez rurę istniejącą wywiewną z PVC wystającą 0.5 m ponad połąc dachową.

Mocowanie pionów kanalizacyjnych do ścian budynku przy pomocy obejm i haków, punkty mocowania. Co najmniej dwa uchwyty na kondygnację przy czym jeden z nich powinien być stały.

Ewentualne przejścia instalacji przez przegrody oddzieleni pożarowych należy zabezpieczyć do odporności ogniowej przegrody.

Po wykonaniu instalacja kanalizacyjna sanitarna będzie poddana próbie szczelności.

Szczelność podejść i pionów odprowadzających ścieki bytowe bada się, obserwując swobodny przepływ wody odprowadzanej z losowo wybranych przyborów sanitarnych.

Przewody odpływowe należy napęlić wodą do poziomu powyżej kolana łączącego te przewody z pionem i poddać obserwacji. Badane przewody i ich połączenia nie powinny wykazywać przecieków.

Szczelność przewodów podciśnieniowych powinna zapewniać w czasie (30 ± 2) minut utrzymanie podciśnienia występującego podczas normalnego działania instalacji. Próbę uznaje się za udaną, jeśli w tym czasie podciśnienie nie zmniejszy się więcej niż o 10%.

Dodatkowe wytyczne dla instalacji kanalizacyjnych:

Podczas montażu połączeń kielichowych na odcinkach rur długości 1,0 m i dłuższych należy zachować w kielichach podczas łączenia dylatację 10mm zapewniającą kompensację termiczną rurociągu.

Przed odbiorem robót instalacyjnych należy instalację kanalizacji przepłukać.

Po wykonaniu instalacji należy przeprowadzić próby szczelności przy zastosowaniu wody zakończone wynikiem pozytywnym potwierdzonym protokołem odbioru.

Badania szczelności należy przeprowadzić przed zakryciem przewodów

Odcinki poziome przewodów muszą być wykonane z odpowiednimi spadkami. Pionowe przewody muszą być zamocowane do przegród za pomocą obejm z wkładką elastyczną.

Przejścia rur przez przegrody pożarowe zabezpieczyć do klasy odporności pożarowej przegrody z wykorzystaniem odpowiednich zabezpieczeń systemowych, stosownych do materiału przewodów

Instalacje mocować do ścian stalowymi obejmami z wkładką antywibracyjną, poziome odcinki w garażu mocować obejmami m.in. przy kielichach, gęstość uchwytów musi wytrzymać ciężar rur całkowicie wypełnionych wodą.

Konstrukcja i rozmieszczenie podpór powinny umożliwić łatwy i trwały montaż przewodu, powinny być odpowiednie do materiału danej instalacji i zgodne z zaleceniami producenta systemu.

Przewody należy mocować do elementów konstrukcji budynku za pomocą uchwytów lub wsporników, których konstrukcja powinna zapewnić łatwy i trwały montaż instalacji, odizolowanie od przegród budowlanych i ograniczenie rozprzestrzeniania się drgań i hałasów w przewodach i przegrodach budowlanych. Pomiedzy przewodem a obejmą uchwytu lub wspornika należy stosować podkładki elastyczne.

5.6.4. Instalacja c.o.

Dla nowego układu pomieszczeń zaprojektowano grzejniki dekoracyjne pionowe (205x1800 mm), przy założeniu czynnika grzewczego 70/50.

Wszystkie grzejniki wyposażyć w głowice termostatyczne. Do podłączenia grzejników należy użyć zestawów przyłączeniowych.

Grzejniki należy montować w miejscach zaznaczonych na rzucie, Montaż grzejników wykonać zgodnie z instrukcją montażu producenta grzejników. Do montażu rur i grzejników należy stosować oryginalne uchwyty i podpory.

Instalację centralnego ogrzewania zaprojektowano w systemie dwururowym wodnym pompowym z rozdziałem dolnym o parametrach 70/50°C, włączoną do istniejącego układu c.o. w budynku.

Rozprowadzenie instalacji wykonać w systemie trójnikowym.

Przewody rozprowadzające czynnik grzewczy do części A umieszczone będą w warstwach izolacji posadzki w systemem trójnikowym z rur wielowarstwowych np. PERT – Aluminium bez szwu –PERT.

Do wszystkich grzejników zaprojektowano głowice termostatyczne z ograniczeniem temperatury minimalnej do +16°C. Przy każdym grzejniku powinien być zamontowany indywidualny odpowietrznik. Usytuowanie grzejników, rozprowadzenie przewodów, średnice– wg załączonego rysunku.

Ciśnienie robocze instalacji na poziomie węzła cieplnego

$p_r = 0,2 \text{ Mpa}$

Po zamontowaniu całą instalację przepłukać i poddać próbie szczelności na ciśnienie

$p = 1,5 * p_r$

gdzie p_r –ciśnienie robocze, lecz nie mniej niż 0,4Mpa.

Fakt dokonania próby ciśnieniowej i próby na gorąco należy odnotować w dzienniku budowy w obecności inspektora nadzoru.

Wszystkie elementy systemu grzewczego (m.in. armatura, grzejniki, urządzenia) zostały zaprojektowane na ciśnienie robocze max. 6 bar.

Wszystkie przewody, należy zaizolować izolacją cieplną zgodnie z wymaganiami podanymi w Rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75/2002 r. wraz z popr.).

Minimalna grubość izolacji cieplnej przewodów rozdzielczych w instalacji ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji powinna wynosić przy współczynniku przewodzenia ciepła izolacji nie większym niż 0,035W/mK:

- dla przewodów o średnicy wewnętrznej do 22mm – 20mm;
- dla przewodów o średnicy wewnętrznej od 22 do 35mm – 30mm;
- dla przewodów ułożonych w podłodze – 6mm.

Dopuszcza się stosowanie izolacji o grubości ½ wymagań w przypadku przewodów przechodzących przez przegrody budowlane oraz w przypadku skrzyżowań przewodów i prowadzenia ich w szachtach instalacyjnych. Dla przewodów prowadzonych w kanale technicznym należy stosować pełną wartość grubości izolacji.

Izolacje cieplne i akustyczne powinny spełniać wymagania zawarte w Warunkach technicznych; Rozdział 6, par. 267, pkt 8 : „8. Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.”

5.6.5. Montaż i uchwytowanie i zabezpieczenie ppoż.

Maksymalny rozstaw zawiesi [m]							
Materiał	Średnica	Pion	Poziom	Materiał	Średnica	Pion	Poziom
Stal	15	1,50	1,75	PERT/AL	16	1,50	1,75
	20	1,50	1,75		20	1,50	1,75

- Niedopuszczalne jest stosowanie kształtek i rur ze stali ocynkowanej w żadnym miejscu w budynku.
- Rury magistralne ułożyć ze spadkiem 0,1 % w kierunku punktów odwodnień
- Regulację należy przeprowadzić przy użyciu dedykowanego przyrządu pomiarowego.
- Do mocowania rur stosować wsporniki i uchwyty systemowe posiadające atest.
- Montaż instalacji wykonać zgodnie z zaleceniami producentów rur i kształtek.
- Dla umożliwienia swobodnego wydłużania przewodów wykorzystać kompensację naturalną poprzez zmianę kierunku prowadzenia przewodów. Przewody rozdzielcze ułożone są w układzie samokompensacji z zastosowaniem punktów stałych i kompensacji U-kształtnej.
- Wszystkie elementy mocujące powinny być wykonane z materiałów niepalnych i odpornych na korozję.
- Obejmy montażowe powinny mieć przekładkę gumową.
- Przepusty instalacyjne przy przejściu przez przegrody oraz stropy oddzielenia przeciwpożarowego muszą być zabezpieczone przeciwpożarowo w systemie o odporności ogniowej poszczególnych przegród oddzielenia przeciwpożarowego.
- W zależności od typu materiału rury należy zastosować odpowiedni typ zabezpieczenia zgodnie z wytycznymi producenta

5.6.6. Wentylacja

Dla remontowanych toalet zaprojektowano wentylatory łazienkowe. Przyjęto strumień wentylacyjny dla miski ustępowej 50 m³/h, dla pisuaru 25m³/h.

Wentylator wyposażony w regulowane opóźnienie czasowe (zakres regulacji opóźnienia wyłączenia od 2 do 30 minut) wzbudzone np. wyłącznikiem światła. Dodatkowo należy ustawić funkcję czasowego przewietrzania (1h) - wentylator pracuje cyklicznie. Wentylator włącza się automatycznie na godzinę, niezależnie od wilgotności, po czym wyłącza się na ustawiony czas przerwy, następnie włącza ponownie powtarzając cykl.

W celu zapewnienia prawidłowego przepływu powietrza wentylacyjnego w obrębie toalet wszystkie drzwi powinny mieć szczelinę dolną / otwory o łącznej powierzchni min. 200 cm².

5.6.7. Uwagi końcowe

Wszystkie roboty montażowe wykonać i odebrać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz.II – Instalacje sanitarne i przemysłowe” oraz zgodnie z przepisami PPOż i BHP.

Poprawność wykonania i zgodność z wymaganiami niniejszej specyfikacji dla części i całości projektowanych instalacji musi być stwierdzona na piśmie przez przedstawiciela Inwestora lub/i zespół projektowy.

Odbiór częściowy dotyczy w szczególności elementów instalacji, które ulegają zakryciu przez wykończenia budowlane.

6. Uwagi ogólne

Przy wykonywaniu prac należy postępować zgodnie z:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. 2026 poz. 524 ze zmianami),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.),
- odpowiednimi arkuszami Przepis Budowy Urzędzeń Elektroenergetycznych i zgodnie z wymaganiami PN-HD 60364-5-... „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych” i szczegółowymi normami i wytycznymi branżowymi,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 822 z późn. zm.).

7. Informacja dotycząca istotnego odstąpienia od projektowanych rozwiązań

Na etapie realizacji prac nie przewiduje się istotnego odstąpienia od projektowanych rozwiązań zawartych w projekcie wykonawczym.

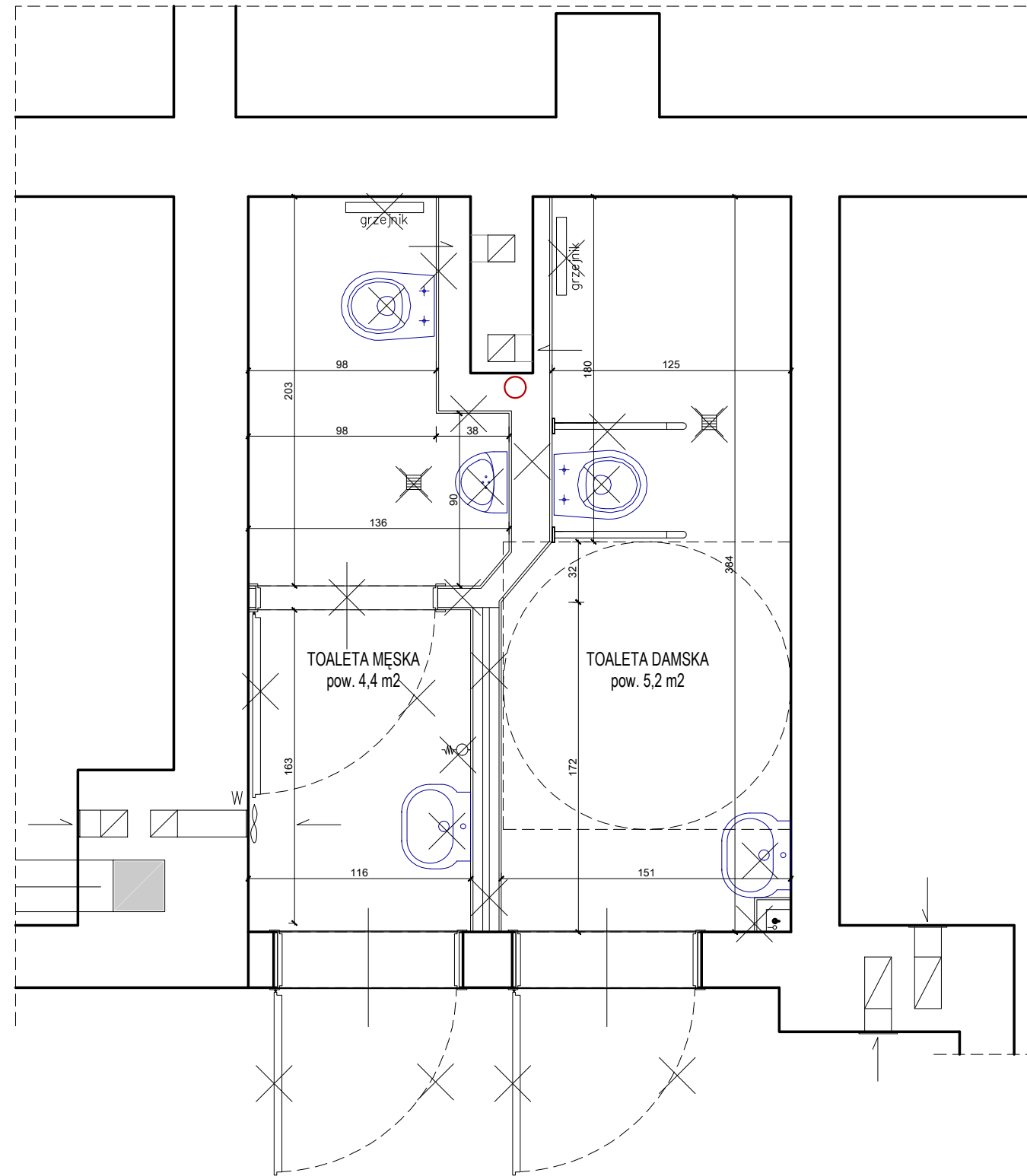
Zgodnie z ustawą z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane art. 36a ust.6 dopuszcza się następujące nieistotne odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego: zmiany polegające na zastosowaniu innych materiałów i elementów wyposażenia, niż określone w projekcie. Zastosowane zamiennie materiały i elementy wyposażenia muszą mieć takie same właściwości i parametry, jak materiały określone w zatwierdzonym przez Inwestora projekcie wykonawczym.

Powyższe zmiany mogą zostać wprowadzone po wcześniejszym uzgodnieniu z projektantem.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska

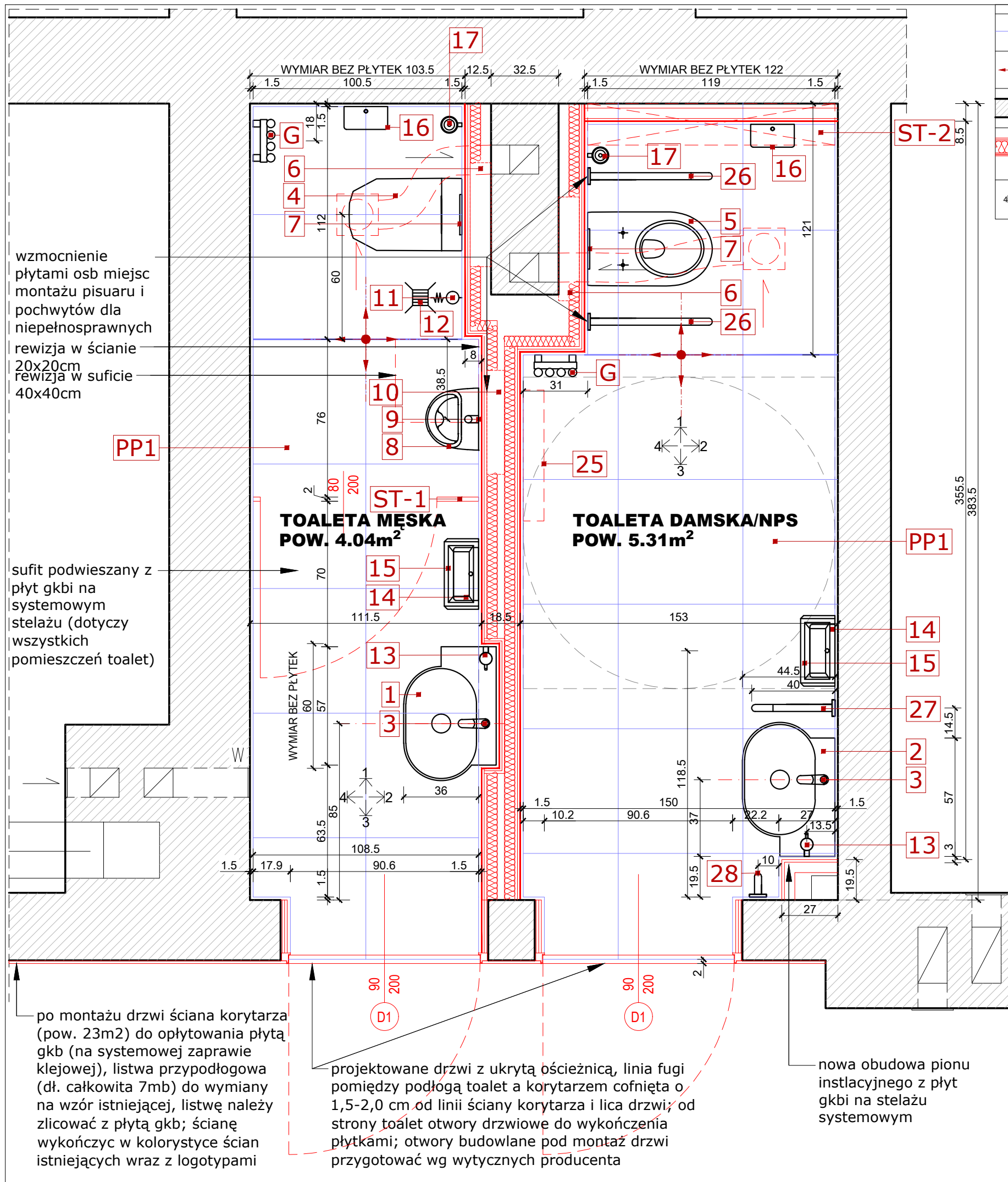
STAN ISTNIEJĄCY



Elementy do rozbiórki:

- skucie płytek: podłoga i ściany
- rozbiórka wszystkich ścian, zabudów i sufitów g-k
- demontaż ceramiki
- demontaż armatury
- demontaż grzejników
- demontaż akcesorii (dozowniki na ręczniki, dozowniki na mydło itp)
- demontaż drzwi i ościeżnic opaskowych
- demontaż opraw oświetleniowych, gniazd i łączników
- demontaż kratki wywiewnych

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PROMART Pracownia Projektowa Wioletta Trytko Al. gen. J. Hallera 153A/1, 53-201 Wrocław, tel. (+48) 601 050362 e-mail: promart@o2.pl		NR PROJEKTU 18/2026
INWESTOR	OŚRODEK KULTURY SPORTU I REKREACJI 55-114 WISZNIA MAŁA UL. SZKOLNA 1		
ZADANIE	REMONT PRZESTRZENI SANITARNYCH W OŚRODKU KULTURY SPORTU I REKREACJI W WISZNI MAŁEJ Z ELEMENTAMI CERAMICZNYCH KAFLI WISZNIĘŃSKI DESIGN		
ADRES	55-114 Wisznia Mała , ul. Szkolna 1 Działka nr: 91 AM-1 obręb Wisznia Mała		
ARCHITEKTURA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska	82/DSOKK/2016	
STADIUM	PROJEKT WYKONAWCZY		
BRANAŻA	ARCHITEKTURA, INSTALACJE SANITARNE, ELEKTRYCZNE, CO		
TYTUŁ RYSUNKU	Rzut parteru - toalety stan istniejący, rozbiórki i demontaże		
SYMBOL RYSUNKU	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
A	04.2026 r.	1:50	A-01



wzmocnienie płytami osb miejsc montażu pisuaru i pochwyty dla niepełnosprawnych
rewizja w ścianie 20x20cm
rewizja w suficie 40x40cm

sufit podwieszany z płyt gkbi na systemowym stelażu (dotyczy wszystkich pomieszczeń toalet)

po montażu drzwi ściana korytarza (pow. 23m2) do opłytkowania płytą gkb (na systemowej zaprawie klejowej), listwa przypodłogowa (dł. całkowita 7mb) do wymiany na wzór istniejącej, listwę należy zlicować z płytą gkb; ścianę wykończyć w kolorystyce ścian istniejących wraz z logotypami

projektowane drzwi z ukrytą ościeżnicą, linia fugi pomiędzy podłogą toalet a korytarzem cofnięta o 1,5-2,0 cm od linii ściany korytarza i lica drzwi; od strony toalet otwory drzwiowe do wykończenia płytkami; otwory budowlane pod montaż drzwi przygotować wg wytycznych producenta

nowa obudowa pionu instalacyjnego z płyt gkbi na stelażu systemowym

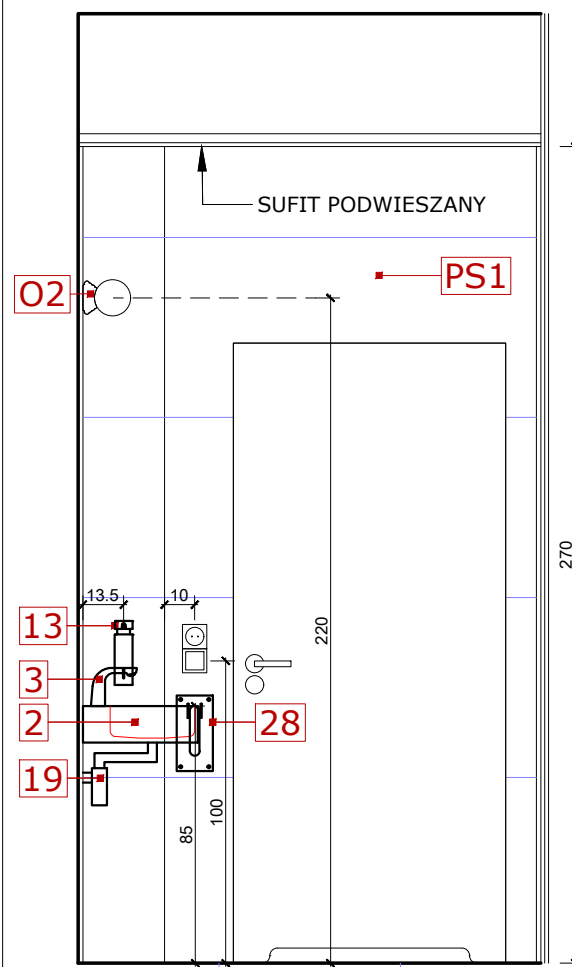
LEGENDA	
	UKŁAD OKŁADZIN Z PŁYTEK
	PUNKT ROZPOCZĘCIA / WYZNACZENIA UŁOŻENIA PŁYTEK
	ISTNIEJĄCA ŚCIANA MUROWANA
	PROJEKTOWANE ŚCIANY DZIAŁOWE Z PŁYT GKB/GKFB1 NA SYSTEMOWYM STELAŻU Z WYPEŁNIENIEM WELNA MINERALNA
	WIDOKI ŚCIAN OZNACZONO NA RZUCIE ZGODNIE Z RUCHEM WSKAZÓWEK ZEGARA

ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA TOALET		
oznaczenie na rys.	nazwa	ilość [szt]
1	UMYWALKA WISZĄCA LEWA, KOLOR RAL 5003	1
2	UMYWALKA WISZĄCA PRAWA, KOLOR RAL 5003	1
3	BATERIA UMYWALKOWA, STOJĄCA, NIKIEL SZCZOTKOWANY	2
4	MISKA WC PODWIESZANA Z DESKĄ WOLNOOPADAJĄCĄ SLIM, KOLOR BIAŁY	1
5	MISKA WC dł.60cm PODWIESZANA DLA NPS Z DESKĄ WOLNOOPADAJĄCĄ, KOLOR BIAŁY	1
	DESKA SEDESOWA KOLOR BIAŁY	1
6	STELAŻ PODTYNKOWY DO WC	2
7	PRZYCISK DO SPŁUCZKI WC, CHROM MAT	2
8	PISUAR WISZĄCY, DOPŁYW WODY Z GÓRY, BIAŁY	1
9	ZAWÓR SPŁUKUJĄCY DO PISUARU, CHROM	1
10	STELAŻ DO PISUARU	1
11	ZAWÓR ZE ZŁĄCZKĄ DO WĘŻA, CHROM	1
12	KRĄTKA ODPIŁYWOWA PODŁOGOWA (WPUSZ KANALIZACYJNY) DO WYPEŁNIENIA PŁYTKA LUB STAL NIERDZEWNA	1
13	DOZOWNIK MYDŁA, STAL NIERDZEWNA LUB MOSIĄDZ, SREBRNY MAT	2
14	DOZOWNIK NA RECYKLIKI PAPIEROWE DO RĄK, STAL NIERDZEWNA MAT	2
15	KOSZ STAL NIERDZEWNA MAT	2
16	DOZOWNIK NA PAPIER TOALETOWY, STAL NIERDZEWNA MAT	2
17	SZCZOTKA WC, STAL NIERDZEWNA MAT	2
18	SYFON UMYWALKOWY, CHROM	1
19	SYFON UMYWALKOWY, COFNIĘTY DLA NPS, CHROM	1
20	KOREK DO UMYWALKI	2
21	LUSTRO	1
22	LUSTRO	1
23	LUSTRO	1
24	HACZYK	2
25	PRZEWIĄK DLA NIEMOWIĄT NAŚCIENNY PIONOWY	1
26	PORĘCZ DLA NPS PODNOSZONA - PRZY TOALECIE, DŁ.60cm, STAL NIERDZEWNA MAT	2
27	PORĘCZ PRZY UMYWALCE, DŁ. 40cm, STAL NIERDZEWNA MAT	1
28	PORĘCZ PRZY UMYWALCE, DŁ. 20-30 cm, STAL NIERDZEWNA MAT	1
ST-1	ŚCIANKA SANITARNA HPL	1
ST-2	SZAFKA SANITARNA HPL	1
G	GRZEJNIK ŁAZIENKOWY SREBRNY MAT, ZAWORY CHROM SATYNA	2
O1	OPRAWA SUFITOWA	6
O2	LAMPA KINKIET	2
D1	DRZWI 90-TKI LAKIEROWANE (KOLOR OD WEWNĄTRZ RAL 1013, OD ZEWNĄTRZ KOLOR SZARY), UKRYTA OŚCIEŻNICA, SAMOZAMYKACZ (UKRYTY), PODCIĘCIE WENTYLACYJNE, KLAMKA STAL NIERDZEWNA SZCZOTKOWANA, SZYLD DZIELONY, ZAMEK Z BLOKADĄ WC	2

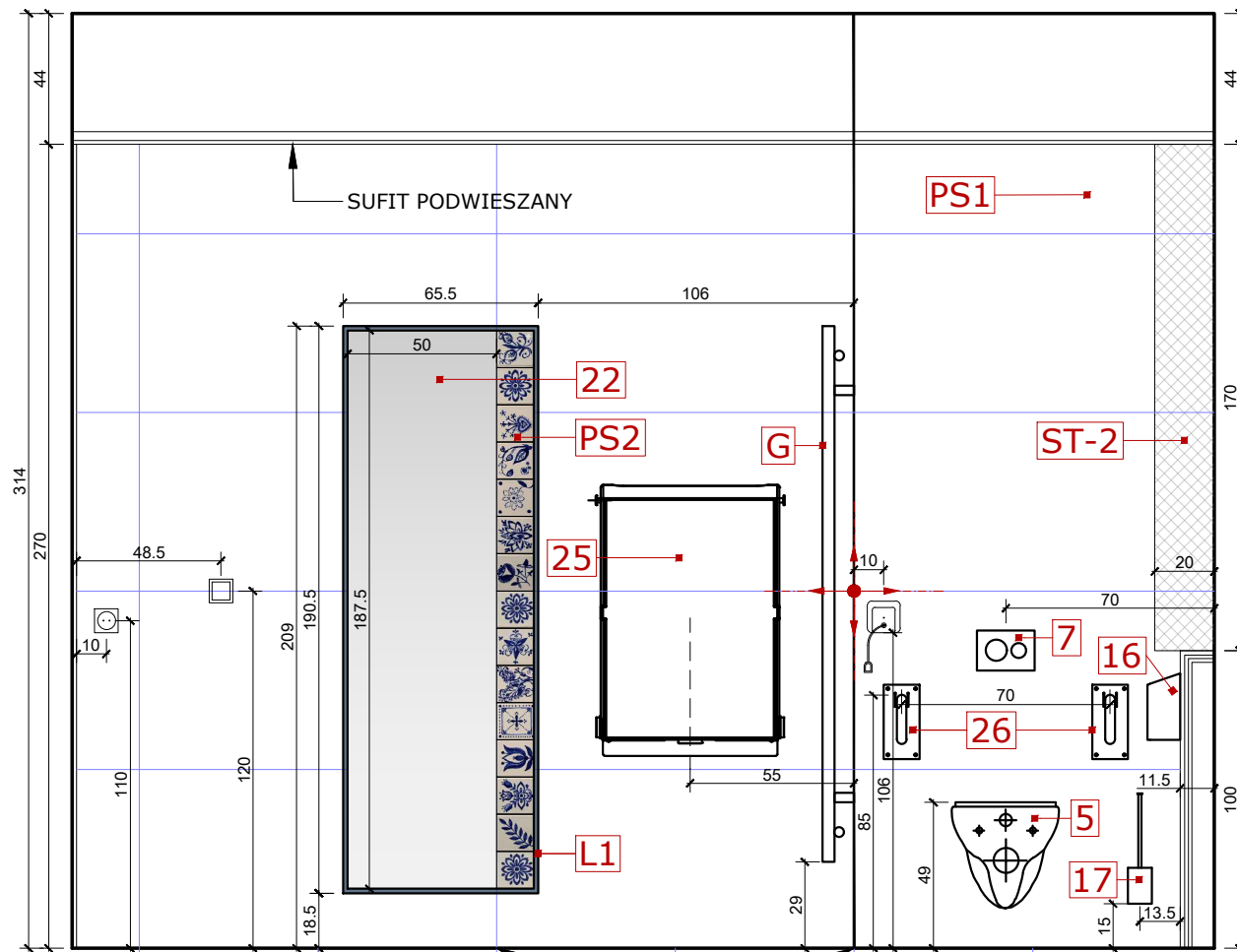
ZESTAWIENIE OKŁADZIN ŚCIENNYCH I PODŁOGOWYCH			
ozn.na rys.	nazwa	ilość (szt)	ilość m²
PP1	PŁYTKI PODŁOGOWE wymiar 598x598mm, gr.8mm, KOLOR RAL 1013, TEKSTURA, R9, REKTYFIKOWANE	35	12
PS1	PŁYTKI ŚCIENNE wymiar 1198x598mm, gr.8mm, KOLOR RAL 1013, BEZ WZORU, MAT, REKTYFIKOWANE		65
PS2	PŁYTKI ŚCIENNE DEKORACYJNE PŁYTKI 12x12cm	95	1,5
L1	LISTWA DEKORACYJNA ŚCIENNA WYOBŁONĄ, MAŁOWANA NA KOLOR RAL 5003 - FARBA WODOODPORNĄ, 15x15mm, dł.2,5m	8	

UWAGA: PŁYTKI ZOSTAŁY POLICZONE Z ZAPASEM, ZALECA SIĘ KONTYNUACJĘ UKŁADU LINII FUGI NA ŚCIANIE I PODŁODZE, NALEŻY STOSOWAĆ FUGĘ ELASTYCZNĄ gr.1,5mm - DO PŁYTEK PODŁOGOWYCH KOLOR SZARY, DO PŁYTEK ŚCIENNYCH W KOLORZE PŁYTEK

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PROMART Pracownia Projektowa Wioletta Trytko Al. gen. J. Hallera 153A/1, 53-201 Wrocław, tel. (+48) 601 050362 e-mail: promart@o2.pl	NR PROJEKTU	18/2026
INWESTOR	OŚRODEK KULTURY SPORTU I REKREACJI 55-114 WISZNIA MAŁA UL. SZKOLNA 1		
ZADANIE	REMONT PRZESTRZENI SANITARNYCH W OŚRODKU KULTURY SPORTU I REKREACJI W WISZNI MAŁEJ Z ELEMENTAMI CERAMICZNYCH KAFLI WISZNIĘŃSKI DESIGN		
ADRES	55-114 Wisznia Mała , ul. Szkolna 1 Działka nr: 91 AM-1 obręb Wisznia Mała		
ARCHITEKTURA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska	82/DSOKK/2016	
STADIUM	PROJEKT WYKONAWCZY		
BRANAŻA	ARCHITEKTURA		
TYTUŁ RYSUNKU	Rzut parteru - toalety stan projektowany		
SYMBOL RYSUNKU	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
A	05.2026 r.	1:20	A-02

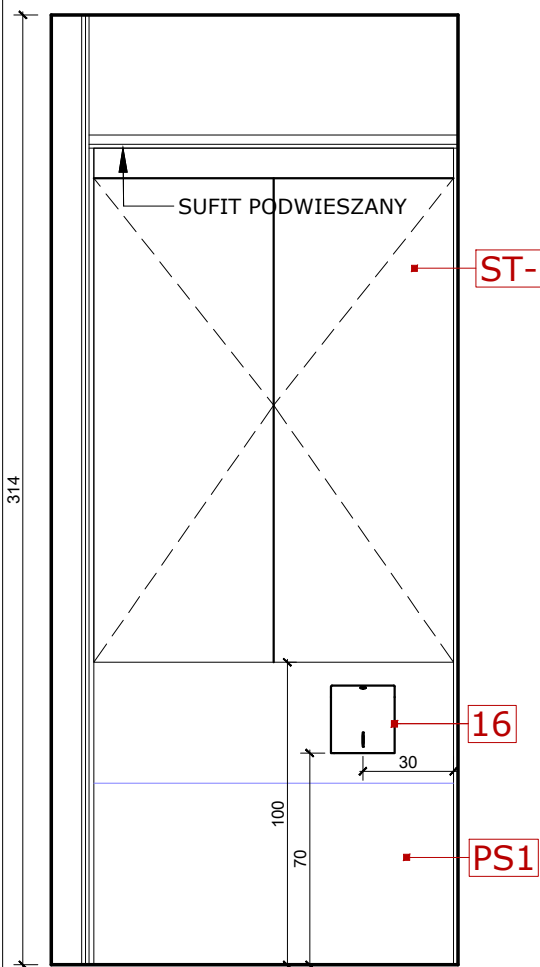


WIDOK 3

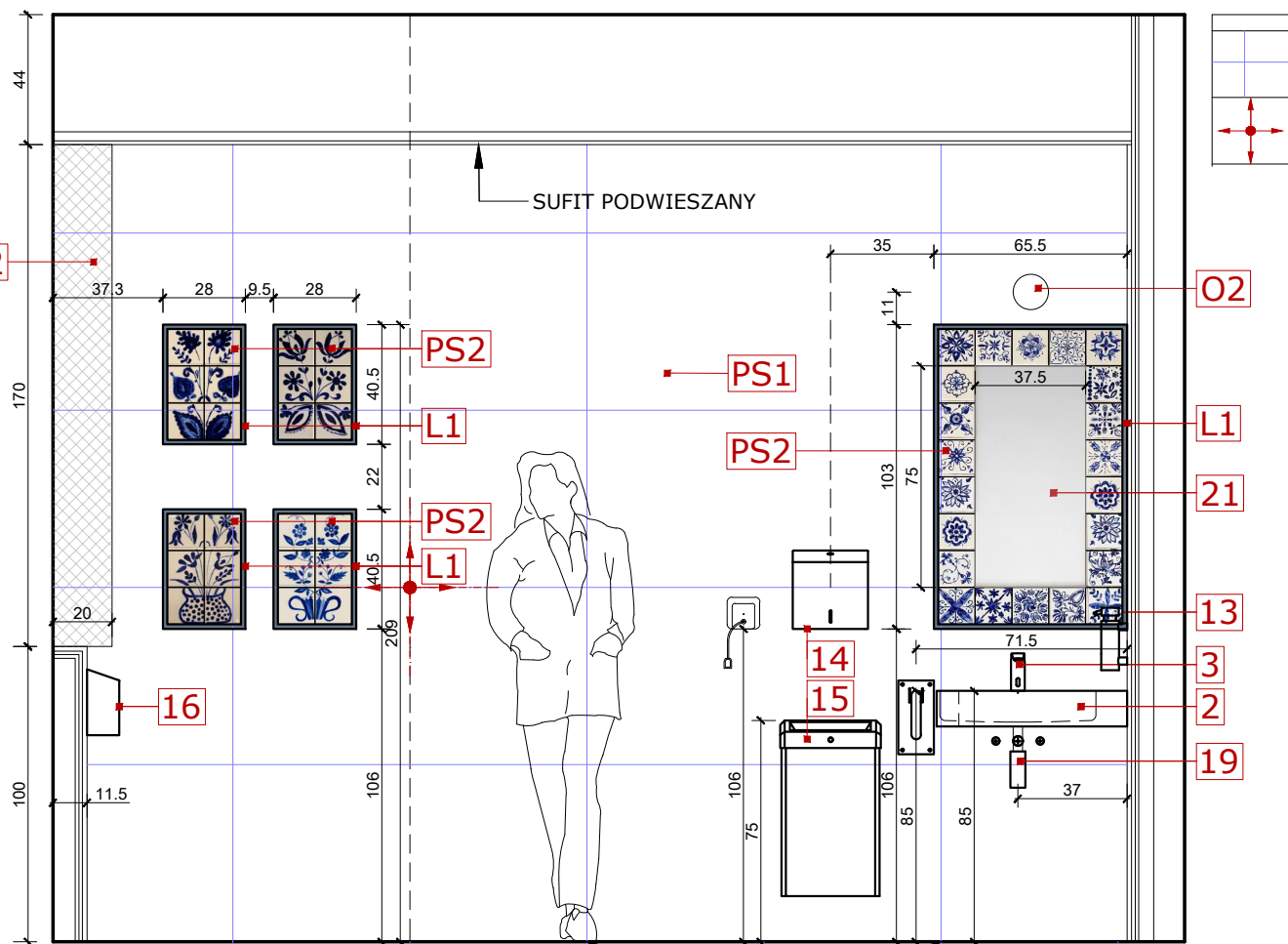


WIDOK 4

KONTYNUACJA FUGI
ŚCIANA-PODŁOGA



WIDOK 1



WIDOK 2

KONTYNUACJA FUGI
ŚCIANA-PODŁOGA

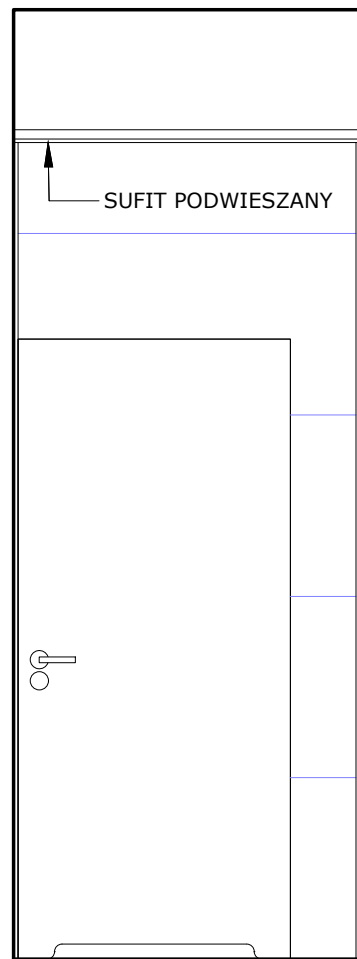
LEGENDA	
	UKŁAD OKŁADZIN NA PŁYTKACH
	PUNKT ROZPOCZĘCIA / WYZNACZENIA UŁOŻENIA PŁYTEK

ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA TOALET		
oznaczenie na rys.	nazwa	ilość [szt]
1	UMYWALKA WISZĄCA LEWA, KOLOR RAL 5003	1
2	UMYWALKA WISZĄCA PRAWA, KOLOR RAL 5003	1
3	BATERIA UMYWALKOWA, STOJĄCA, NIKIEL SZCZOTKOWANY	2
4	MISKA WC PODWIESZANA Z DESKĄ WOLNOOPADAJĄCĄ SLIM, KOLOR BIAŁY	1
5	MISKA WC dł.60cm PODWIESZANA DLA NPS Z DESKĄ WOLNOOPADAJĄCĄ, KOLOR BIAŁY	1
	DESKA SEDESOWA KOLOR BIAŁY	1
6	STELAŻ PODTYNKOWY DO WC	2
7	PRZYCISK DO SPŁUCZKI WC, CHROM MAT	2
8	PISUAR WISZĄCY, DOPŁYW WODY Z GÓRY, BIAŁY	1
9	ZAWÓR SPŁUKUJĄCY DO PISUARU, CHROM	1
10	STELAŻ DO PISUARU	1
11	ZAWÓR ZE ZŁĄCZKA DO WĘŻA, CHROM	1
12	KRĄTKA ODPLYWOWA PODŁOGOWA (WPUST KANALIZACYJNY) DO WYPEŁNIENIA PŁYTKA LUB STAL NIERDZEWNA	1
13	DOZOWNIK MYDŁA, STAL NIERDZEWNA LUB MOSIĄDZ, SREBRNY MAT	2
14	DOZOWNIK NA REZYNKI PAPIEROWE DO RĄK, STAL NIERDZEWNA MAT	2
15	KOSZ STAL NIERDZEWNA MAT	2
16	DOZOWNIK NA PAPIER TOALETOWY, STAL NIERDZEWNA MAT	2
17	SZCZOTKA WC, STAL NIERDZEWNA MAT	2
18	SYFON UMYWALKOWY, CHROM	1
19	SYFON UMYWALKOWY, COFNIĘTY DLA NPS, CHROM	1
20	KOREK DO UMYWALKI	2
21	LUSTRO	1
22	LUSTRO	1
23	LUSTRO	1
24	HACZYK	2
25	PRZEWIJAK DLA NIEMOWIĄT NAŚCIENNY PIONOWY	1
26	PORĘCZ DLA NPS PODNOSZONA - PRZY TOALECIE, DŁ.60cm, STAL NIERDZEWNA MAT	2
27	PORĘCZ PRZY UMYWALCE, DŁ. 40cm, STAL NIERDZEWNA MAT	1
28	PORĘCZ PRZY UMYWALCE, DŁ. 20-30 cm, STAL NIERDZEWNA MAT	1
ST-1	ŚCIANKA SANITARNA HPL	1
ST-2	SZAFKA SANITARNA HPL	1
G	GRZEJNIK ŁAZIENKOWY SREBRNY MAT, ZAWORY CHROM SATYNA	2
O1	OPRAWA SUFITOWA	6
O2	LAMPKA KINKIET	2
D1	DRZWI 90-TKI LAKIEROWANE (KOLOR OD WEWNĄTRZ RAL 1013, OD ZEWNĄTRZ KOLOR SZARY), UKRYTA OŚCIEŻNICA, SAMOZAMYKACZ (UKRYTY), PODCIĘCIE WENTYLACYJNE, KLAMKA STAL NIERDZEWNA SZCZOTKOWANA, SZYLD DZIELONY, ZAMEK Z BLOKADĄ WC	2

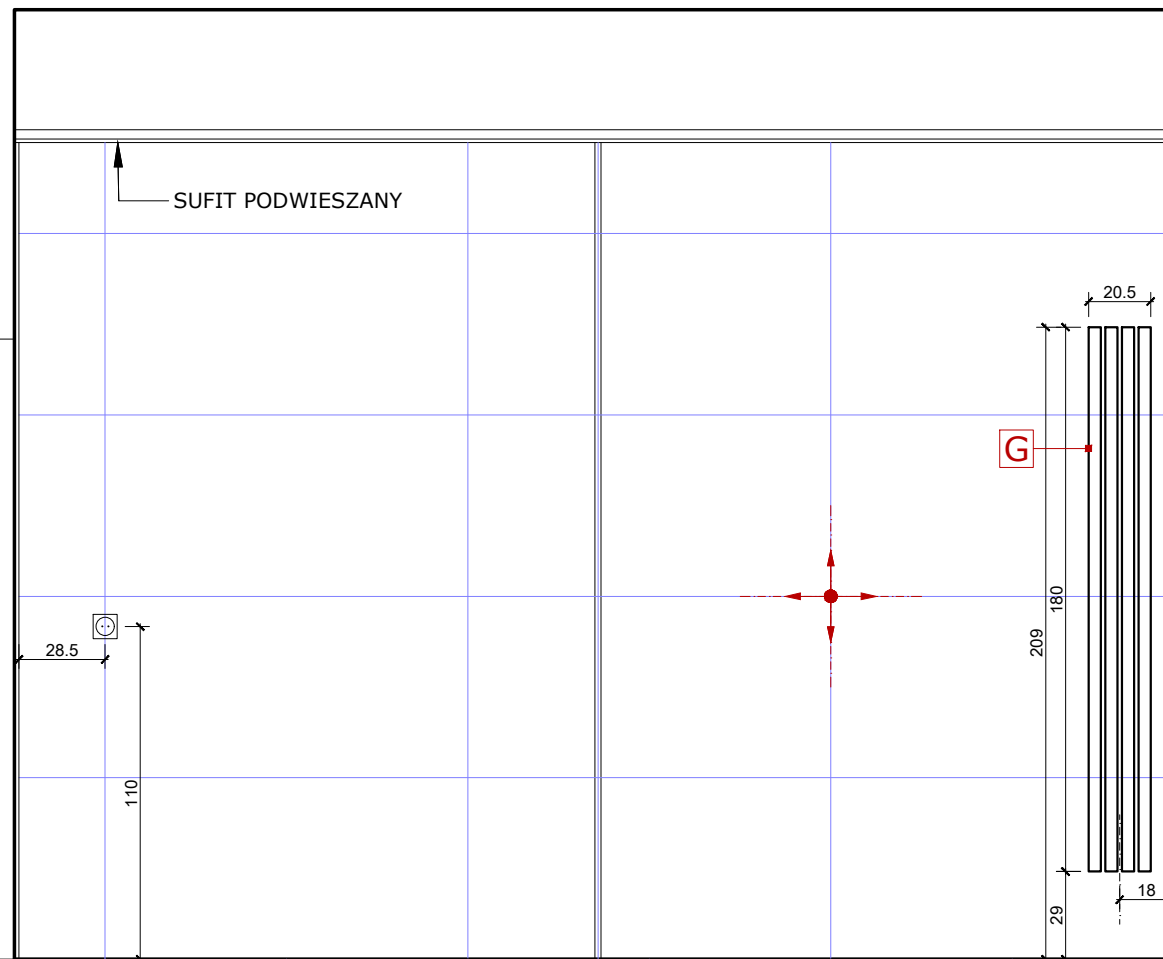
ZESTAWIENIE OKŁADZIN ŚCIENNYCH I PODŁOGOWYCH			
ozn.na rys.	nazwa	ilość (szt)	ilość m ²
PP1	PŁYTKI PODŁOGOWE wymiar 598x598mm, gr.8mm, KOLOR RAL 1013, TEKSTURA, R9, REKTYFIKOWANE	35	12
PS1	PŁYTKI ŚCIENNE wymiar 1198x598mm, gr.8mm, KOLOR RAL 1013, BEZ WZORU, MAT, REKTYFIKOWANE		65
PS2	PŁYTKI ŚCIENNE DEKORACYJNE PŁYTKI 12x12cm	95	1,5
L1	LISTWA DEKORACYJNA ŚCIENNA WYOBŁONA, MAŁOWANA NA KOLOR RAL 5003 - FARBA WODOODPORNĄ, 15x15mm, dł.2,5m	8	

UWAGA: PŁYTKI ZOSTAŁY POLICZONE Z ZAPASEM, ZALECA SIĘ KONTYNUACJĘ UKŁADU LINII FUGI NA ŚCIANIE I PODŁODZE, NALEŻY STOSOWAĆ FUGĘ ELASTYCZNĄ gr.1,5mm - DO PŁYTEK PODŁOGOWYCH KOLOR SZARY, DO PŁYTEK ŚCIENNYCH W KOLORZE PŁYTEK

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PROMART Pracownia Projektowa Wioletta Trytko Al. gen. J. Hallera 153A/1, 53-201 Wrocław, tel. (+48) 601 050362 e-mail: promart@o2.pl	NR PROJEKTU	18/2026
INWESTOR	OŚRODEK KULTURY SPORTU I REKREACJI 55-114 WISZNIA MAŁA UL. SZKOLNA 1		
ZADANIE	REMONT PRZESTRZENI SANITARNYCH W OŚRODKU KULTURY SPORTU I REKREACJI W WISZNI MAŁEJ Z ELEMENTAMI CERAMICZNYCH KAFLI WISZNIĘŃSKI DESIGN		
ADRES	55-114 Wisznia Mała , ul. Szkolna 1 Działka nr: 91 AM-1 obręb Wisznia Mała		
ARCHITEKTURA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska	82/DSOKK/2016	
STADIUM	PROJEKT WYKONAWCZY		
BRANAŻA	ARCHITEKTURA		
TYTUŁ RYSUNKU	Toaleta damska / dla niepełnosprawnych - widoki ścian		
SYMBOL RYSUNKU	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
A	05.2026 r.	1:25	A-03

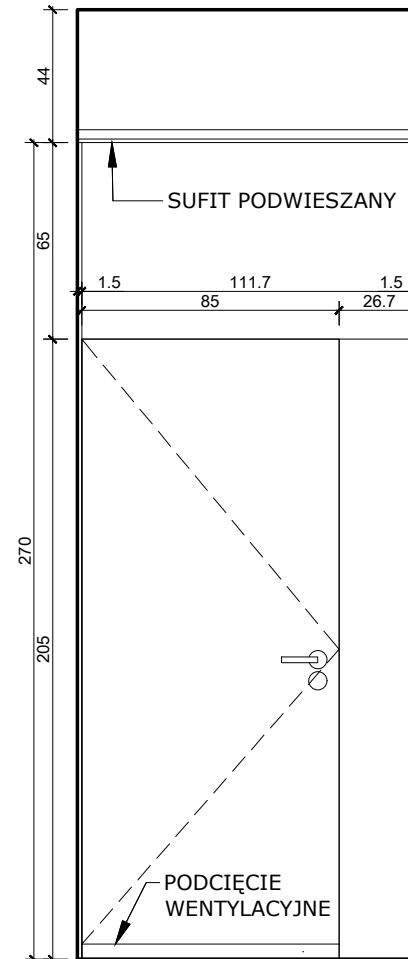


WIDOK 3

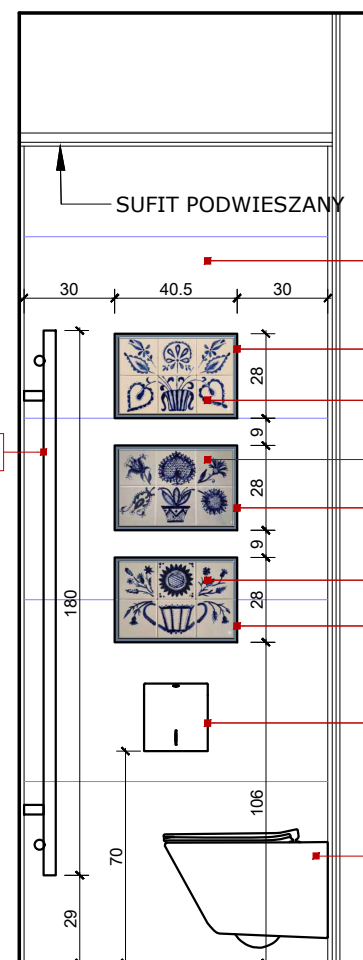


WIDOK 4

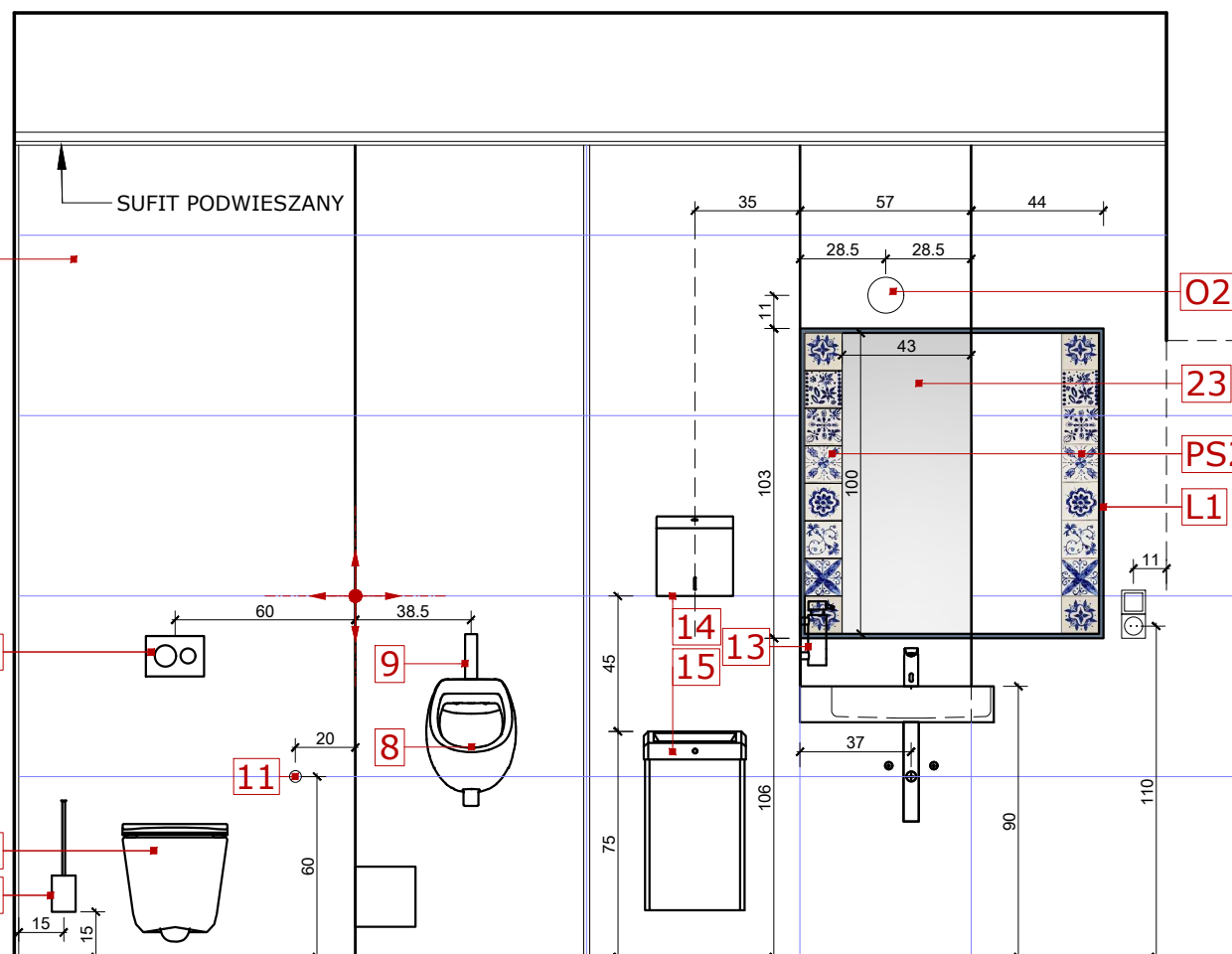
KONTYNUACJA FUGI
ŚCIANA-PODŁOGA



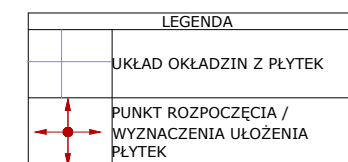
ŚCIANA ST-1



WIDOK 1



WIDOK 2



ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA TOALET		
oznaczenie na rys.	nazwa	ilość [szt]
1	UMYWALKA WISZĄCA LEWA, KOLOR RAL 5003	1
2	UMYWALKA WISZĄCA PRAWA, KOLOR RAL 5003	1
3	BATERIA UMYWALKOWA, STOJĄCA, NIKIEL SZCZOTKOWANY	2
4	MISKA WC PODWIESZANA Z DESKĄ WOLNOOPADAJĄCĄ SLIM, KOLOR BIAŁY	1
5	MISKA WC dł.60cm PODWIESZANA DLA NPS Z DESKĄ WOLNOOPADAJĄCĄ, KOLOR BIAŁY	1
	DESKA SEDESOWA KOLOR BIAŁY	1
6	STELAŻ PODTYNKOWY DO WC	2
7	PRZYCISK DO SPŁUCZKI WC, CHROM MAT	2
8	PISUAR WISZĄCY, DOPŁYW WODY Z GÓRY, BIAŁY	1
9	ZAWÓR SPŁUKUJĄCY DO PISUARU, CHROM	1
10	STELAŻ DO PISUARU	1
11	ZAWÓR ZE ZŁĄCZKA DO WĘŻA, CHROM	1
12	KRATKA ODPLYWOWA PODŁOGOWA (WPUST KANALIZACYJNY) DO WYPEŁNIENIA PŁYTKA LUB STAL NIERDZEWNA	1
13	DOZOWNIK MYDŁA, STAL NIERDZEWNA LUB MOSIĄDZ, SREBRNY MAT	2
14	DOZOWNIK NA RECZNIKI PAPIEROWE DO RĄK, STAL NIERDZEWNA MAT	2
15	KOSZ STAL NIERDZEWNA MAT	2
16	DOZOWNIK NA PAPIER TOALETOWY, STAL NIERDZEWNA MAT	2
17	SZCZOTKA WC, STAL NIERDZEWNA MAT	2
18	SYFON UMYWALKOWY, CHROM	1
19	SYFON UMYWALKOWY, COFNIĘTY DLA NPS, CHROM	1
20	KOREK DO UMYWALKI	2
21	LUSTRO	1
22	LUSTRO	1
23	LUSTRO	1
24	HACZYK	2
25	PRZEWIJAK DLA NIEMOWIĄT NAŚCIENNY PIONOWY	1
26	PORĘCZ DLA NPS PODNOSZONA - PRZY TOALECIE, DŁ.60cm, STAL NIERDZEWNA MAT	2
27	PORĘCZ PRZY UMYWALCE, DŁ. 40cm, STAL NIERDZEWNA MAT	1
28	PORĘCZ PRZY UMYWALCE, DŁ. 20-30 cm, STAL NIERDZEWNA MAT	1
ST-1	ŚCIANKA SANITARNA HPL	1
ST-2	SZAFKA SANITARNA HPL	1
G	GRZEJNIK ŁAZIENKOWY SREBRNY MAT, ZAWORY CHROM SATYNA	2
O1	OPRAWA SUFITOWA	6
O2	LAMPA KINKIET	2
D1	DRZWI 90-TKI LAKIEROWANE (KOLOR OD WEWNĄTRZ RAL 1013, OD ZEWNĄTRZ KOLOR SZARY), UKRYTA OŚCIEŻNICA, SAMOZAMYKACZ (UKRYTY), PODCIĘCIE WENTYLACYJNE, KLAMKA STAL NIERDZEWNA SZCZOTKOWANA, SZYLD DZIELONY, ZAMEK Z BLOKADĄ WC	2

ZESTAWIENIE OKŁADZIN ŚCIENNYCH I PODŁOGOWYCH			
ozn.na rys.	nazwa	ilość (szt)	ilość m ²
PP1	PŁYTKI PODŁOGOWE wymiar 598x598mm, gr.8mm, KOLOR RAL 1013, TEKSTURA, R9, REKTYFIKOWANE	35	12
PS1	PŁYTKI ŚCIENNE wymiar 1198x598mm, gr.8mm, KOLOR RAL 1013, BEZ WZORU, MAT, REKTYFIKOWANE		65
PS2	PŁYTKI ŚCIENNE DEKORACYJNE PŁYTKI 12x12cm	95	1,5
L1	LISTWA DEKORACYJNA ŚCIENNA WYOBŁONA, MAŁOWANA NA KOLOR RAL 5003 - FARBA WODOODPORNĄ, 15x15mm, dł.2,5m	8	

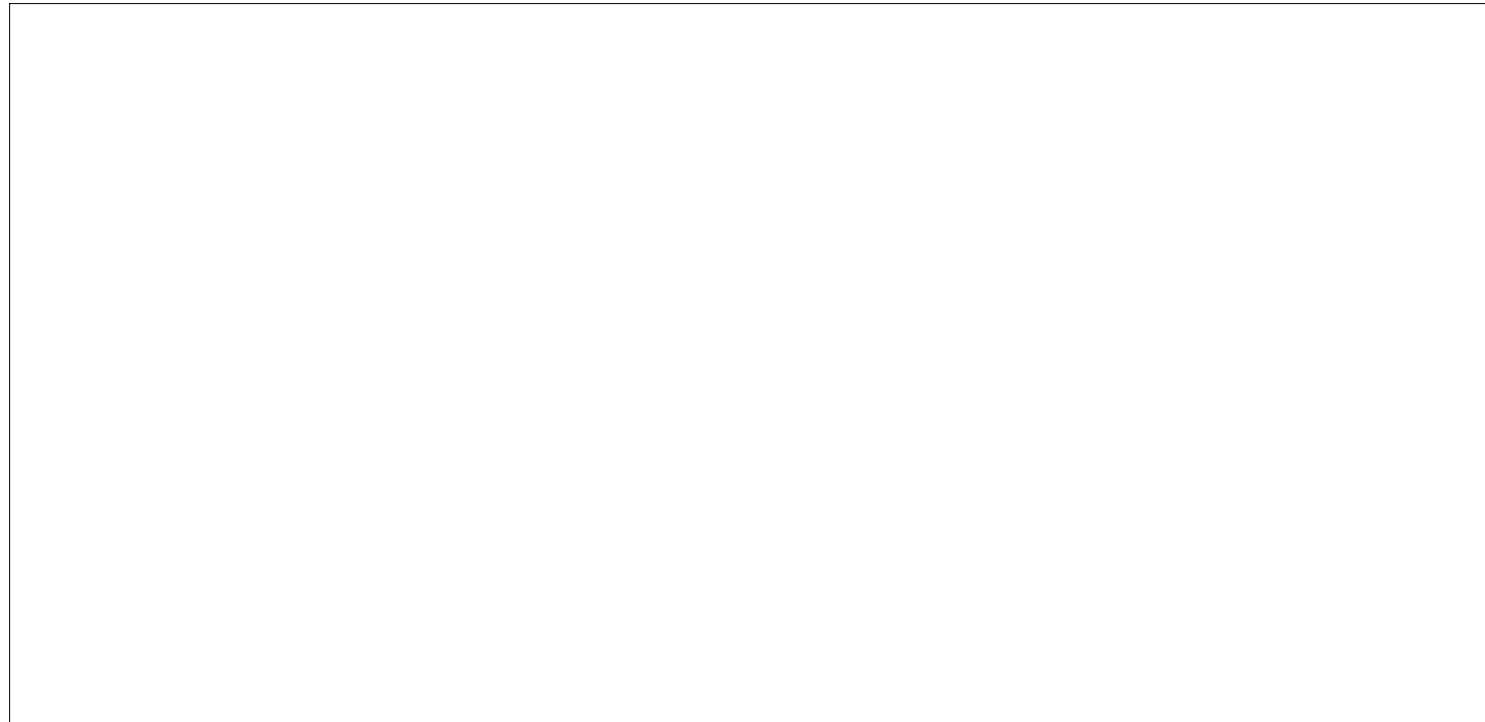
UWAGA: PŁYTKI ZOSTAŁY POLICZONE Z ZAPASEM, ZALECA SIĘ KONTYNUACJĘ UKŁADU LINII FUGI NA ŚCIANIE I PODŁODZE, NALEŻY STOSOWAĆ FUGĘ ELASTYCZNĄ gr.1,5mm - DO PŁYTEK PODŁOGOWYCH KOLOR SZARY, DO PŁYTEK ŚCIENNYCH W KOLORZE PŁYTEK

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PROMART Pracownia Projektowa Wioletta Trytko Al. gen. J. Hallera 153A/1, 53-201 Wrocław, tel. (+48) 601 050362 e-mail: promart@o2.pl	NR PROJEKTU	18/2026
INWESTOR	OŚRODEK KULTURY SPORTU I REKREACJI 55-114 WISZNIA MAŁA UL. SZKOLNA 1		
ZADANIE	REMONT PRZESTRZENI SANITARNYCH W OŚRODKU KULTURY SPORTU I REKREACJI W WISZNI MAŁEJ Z ELEMENTAMI CERAMICZNYCH KAFLI WISZNIĘŃSKI DESIGN		
ADRES	55-114 Wisznia Mała , ul. Szkolna 1 Działka nr: 91 AM-1 obręb Wisznia Mała		
ARCHITEKTURA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska	82/DSOKK/2016	
STADIUM	PROJEKT WYKONAWCZY		
BRANAŻA	ARCHITEKTURA		
TYTUŁ RYSUNKU	Toaleta męska - widoki ścian		
SYMBOL RYSUNKU	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
A	05.2026 r.	1:25	A-04



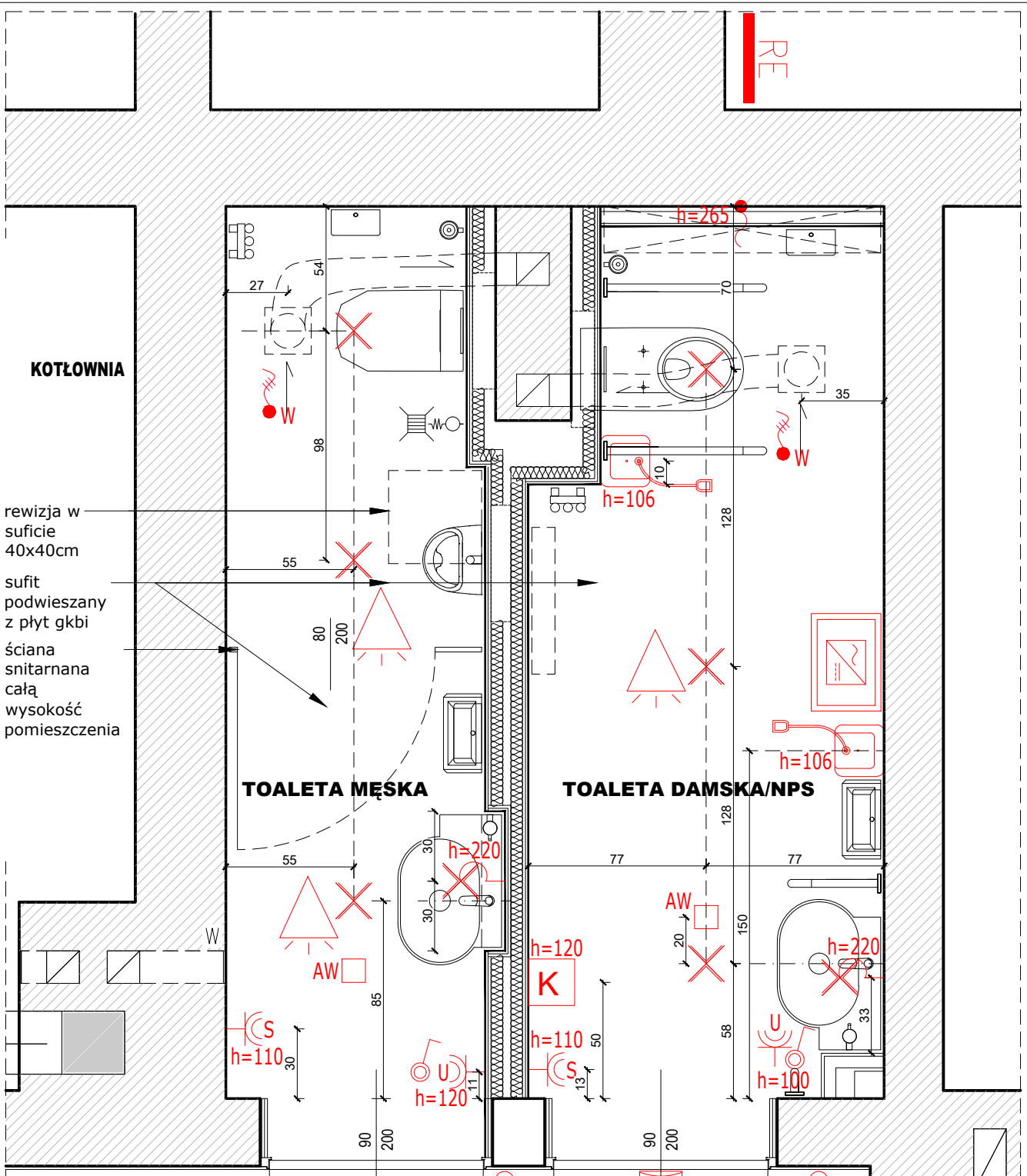
WIZUALIZACJE MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY ORAZ SŁUŻĄ WYŁĄCZNIE DO PRZEDSTAWIENIA MINIMALNYCH WYMAGAŃ ARANŻACJI POMIESZCZEŃ. STANOWIĄ WYŁĄCZNIE MATERIAŁ POMOCNICZY.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PROMART Pracownia Projektowa Wioletta Trytko Al. gen. J. Hallera 153A/1, 53-201 Wrocław, tel. (+48) 601 050362 e-mail: promart@o2.pl		NR PROJEKTU 18/2026
INWESTOR	OŚRODEK KULTURY SPORTU I REKREACJI 55-114 WISZNIA MAŁA UL. SZKOLNA 1		
ZADANIE	REMONT PRZESTRZENI SANITARNYCH W OŚRODKU KULTURY SPORTU I REKREACJI W WISZNI MAŁEJ Z ELEMENTAMI CERAMICZNYCH KAFLI WISZNIĘŃSKI DESIGN		
ADRES	55-114 Wisznia Mała , ul. Szkolna 1 Działka nr: 91 AM-1 obręb Wisznia Mała		
ARCHITEKTURA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska	82/DSOKK/2016	
STADIUM	PROJEKT WYKONAWCZY		
BRANAŻA	ARCHITEKTURA		
TYTUŁ RYSUNKU	Toaleta damska / dla niepełnosprawnych - wizualizacje		
SYMBOL RYSUNKU	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
A	05.2026 r.	-	A-05



WIZUALIZACJE MAJĄ CHARAKTER POGŁĄDOWY ORAZ SŁUŻĄ WYŁĄCZNIE DO PRZEDSTAWIENIA MINIMALNYCH WYMAGAŃ ARANŻACJI POMIESZCZEŃ. STANOWIĄ WYŁĄCZNIE MATERIAŁ POMOCCNICZY.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PROMART Pracownia Projektowa Wioletta Trytko Al. gen. J. Hallera 153A/1, 53-201 Wrocław, tel. (+48) 601 050362 e-mail: promart@o2.pl		NR PROJEKTU 18/2026
INWESTOR	OŚRODEK KULTURY SPORTU I REKREACJI 55-114 WISZNIA MAŁA UL. SZKOLNA 1		
ZADANIE	REMONT PRZESTRZENI SANITARNYCH W OŚRODKU KULTURY SPORTU I REKREACJI W WISZNIA MAŁEJ Z ELEMENTAMI CERAMICZNYCH KAFLI WISZNIENSKI DESIGN		
ADRES	55-114 Wisznia Mała , ul. Szkolna 1 Działka nr: 91 AM-1 obręb Wisznia Mała		
ARCHITEKTURA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska	82/DSOKK/2016	
STADIUM	PROJEKT WYKONAWCZY		
BRANAŻA	ARCHITEKTURA		
TYTUŁ RYSUNKU	Toaleta męska - wizualizacje		
SYMBOL RYSUNKU	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
A	05.2026 r.	-	A-06



WYTYCZNE DLA INSTALACJI:

- Sterowanie oświetlenia w ubikacjach za pomocą czujki pir oraz za pomocą łącznika pojedynczego umieszczonego przed wejściem, inwestor dopuszcza zmostkowanie zasilania poprzez zwarcie łącznika światła znajdującego się po za pomieszczeniem ubikacji, analogicznie sterowaniem światła na lustrem umywalki za pomocą czujki pir i łącznika światła jednocześnie w pobliżu umywalki, inwestor zastrzega zwarcia styków łącznika światła umywalki i sterowania tego oświetlenia tylko za pomocą czujnik PIR, analogicznie sterowanie oświetleniem nad przewijakiem
- Zasilanie gniazd przy umywalkach z nowoprojektowanej rozdzielni wg innego opracowania i nowych obwodów: zasilanie oświetlenia zabezpieczenie wyłącznik nadmiarowy 16 A i ochrony wyłącznika różnicowoprądowego o prądzie zasilania 25A i prądzie ochronnym 30 mA
- Stosować przewody w izolacji odpornej na ogień w klasie reakcji na ogień B2ca-S1b ze względu na prawdopodobne prowadzenie przewodów przez drogę ewakuacyjną (w obrębie rozdzielni elektrycznej) oraz ze względu na możliwość przebywania osób o ograniczonej możliwości poruszania się.
- Przewody stosować miedziane 1,5 mm² i 2,5 mm² typu N2XH-j 0,6/1 kV
- Zasilanie wentylatora wyciągowego z łącznika światła za pomocą przewodu 4 lub 5 żyłowego 1,5 mm², jedna faza stała, jedna faza załączająca sterowana za pomocą łącznika światła lub / i czujki PIR. System będzie realizował podstawowe funkcje przywoławcze za pomocą przycisków, przycisków pociąganych oraz optycznej i akustycznej sygnalizacji wezwania.
- Użycie włącznika pociągowego w pomieszczeniu, spowoduje zadziałanie alarmu w ubikacji i przed drzwiami do ubikacji dla osoby niepełnosprawnej. Jednocześnie zapali się czerwona lampka kierunkowa w korytarzu, nad wejściem do nadzorowanego pomieszczenia. Kasowanie alarmu realizuje kasownik znajdujący się w pomieszczeniu, z którego nastąpiło wezwanie.
- Włączniki pociągowe posiadają linkę o długości 2,5m. Pociągnięcie za linkę w dowolnym kierunku powinno uruchomić alarm. Długość linki dobrać do aranżacji pomieszczenia - skrócić aby sięgała ok. 10cm od podłogi. Pod szybkami na pokrywach elementów umieścić opisy zgodnie z funkcją: kasowanie, wezwanie, opis nr pomieszczeń. Przycisk wezwania oznaczyć kolorem czerwonym a kasowania zielonym.
- Ostateczną lokalizację wszystkich aparatów elektrycznych zweryfikować na budowie.

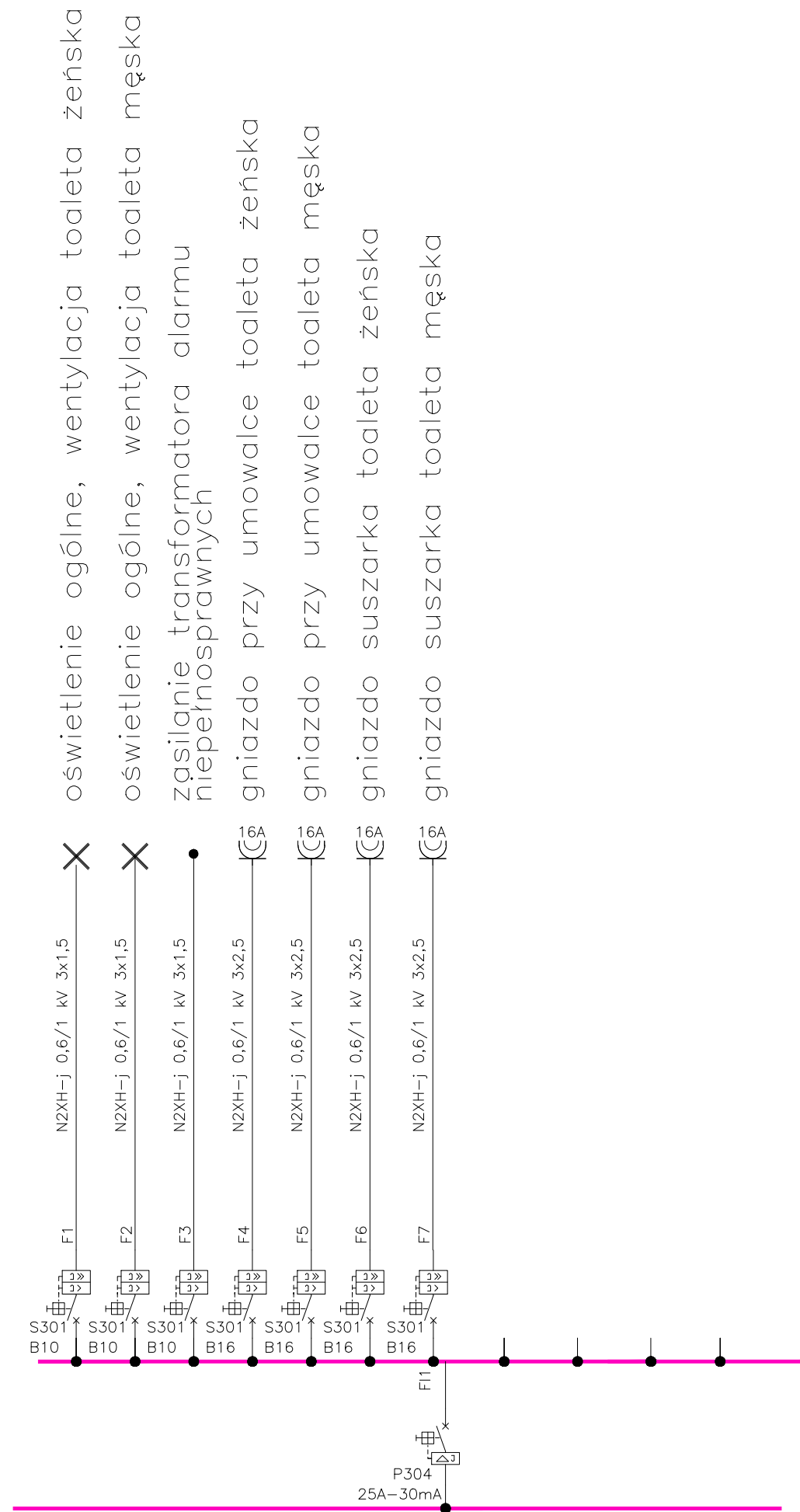
UWAGI:

1. Moduły lampkowe należy instalować w komunikacji w miejscach widocznych dla personelu.
2. Ostateczną lokalizację urządzeń i elementów instalacji przyzywowej należy dostosować do ostatecznej aranżacji pomieszczeń.
3. Okablowanie należy montować zgodnie z wytycznymi wybranego producenta systemu.
4. Dla elementów montowanych w przestrzeni międzysufitowej należy przewidzieć rewizje w suficie g-k.
5. Podłączenia wszystkich elementów systemu należy wykonywać zgodnie z DTR producenta.
6. Wszelkie otwory, przebicia, przepusty w ścianach i stropach oddzielenia ppoż. należy zabezpieczyć w klasie odporności ogniowej danej przegrody.
7. Przed zakupem okablowania należy dokonać obmiarów na budowie. Stosować okablowanie zalecane przez producenta systemu.
8. Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, szczegółowymi zaleceniami polskich przepisów budowlanych i norm branżowych, atestów i dopuszczeń do stosowania oraz wg zaleceń i zgodnie z technologiami producentów wszelkich wyrobów i systemów budowlanych stosowanych w realizacji projektu.
9. Nie należy odmierzać wymiarów z rysunków, ani używać go jako szablonu.
10. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do Projektanta.
11. Wykonawca zobowiązany jest szczegółowo zapoznać się z projektami branżowymi, w celu prawidłowego określenia zakresów rzeczowych poszczególnych instalacji oraz granic opracowania, aby zapewnić prawidłowe wykonanie całości systemu. Przed przystąpieniem do prac należy przeprowadzić koordynację z wykonawcami i podwykonawcami pozostałych branż (w szczególności architektura, sanitarna, elektryczna, BMS).
12. Przed wykonaniem rysunków warsztatowych Wykonawca zobowiązany jest odbyć konsultację z Projektantem. Wszelkie wątpliwości i korekty wynikające ze specyfiki produkcji i wykonania elementów należy omówić z Projektantem. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przyjęte w dokumentacji warsztatowej rozwiązania szczegółowe. Wszelkie propozycje rozwiązań zamiennych należy omówić z Projektantem i przedtem uzyskać akceptację Inwestora dla ich wprowadzenia.
13. Brak wyszczególnienia jakiegokolwiek elementu, który może być zawarty w projekcie warsztatowym lub jest wymagany względami technologicznymi, aby skończone instalacje oraz budynek uznać za kompletny i zgodny z założeniami projektowymi, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania tych elementów i nie stanowi podstawy do roszczenia zakresu prac pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą.

rewizja w suficie 40x40cm
sufit podwieszany z płyt gkbi
ściana snitarnana całą wysokość pomieszczenia

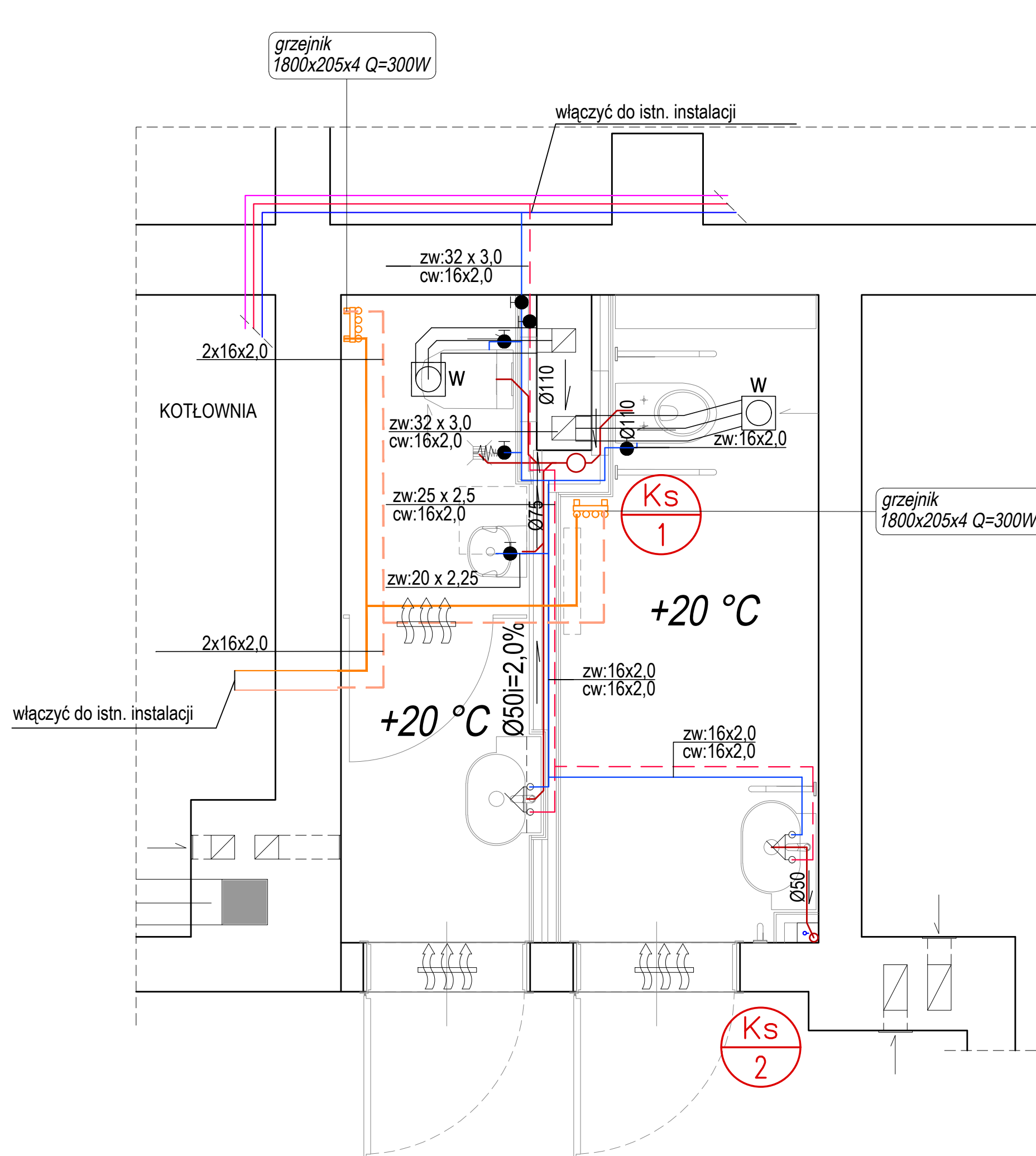
Legenda symboli elektrycznych	
	ROZDZIELNIA ELEKTRYCZNA WG INNEGO OPRAWOWANIA
	ŁĄCZNIK POJEDYŃCZY, ŁĄCZNIK BRYZGOSZCZELNY IP44,
	OPRAWA OŚWIETLENIOWA, WYPUST ELEKTRYCZNY OŚWIETLENIOWY: OGÓLNY IP44
	KINKIET OŚWIETLENIOWY IPX4, II KL. OCHRONNOŚCI
	GNIAZDO POJEDYŃCZE NAD UMYWALKĄ, SUSZARKI DO RĄK IPX4
	WYŁĄCZNIK POCIĄGOWY
	WYPUST WENTYLATORA, 1 FAZA STEROWANIA Z PRZYCISKU OŚWIETLENIA LUB CZUJKI PIR DRUGA FAZA STAŁA
	ZASILACZ IMPULSOWY 24DC 4,2A 100W
	KASOWNIK Z LAMPKĄ
	LAMPKA CZERWONA
	WYPUST 3-f lub 1-f
	CZUJKA RUCHU PIR
	OPRAWA AWARYJNA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PROMART Pracownia Projektowa Wioletta Trytko Al. gen. J. Hallera 153A/1, 53-201 Wrocław, tel. (+48) 601 050362 e-mail: promart@o2.pl	NR PROJEKTU	18/2026
INWESTOR	OŚRODEK KULTURY SPORTU I REKREACJI 55-114 WISZNIA MAŁA UL. SZKOLNA 1		
ZADANIE	REMONT PRZESTRZENI SANITARNYCH W OŚRODKU KULTURY SPORTU I REKREACJI W WISZNI MAŁEJ Z ELEMENTAMI CERAMICZNYCH KAFLI WISZNIENSKI DESIGN		
ADRES	55-114 Wisznia Mała , ul. Szkolna 1 Działka nr: 91 AM-1 obręb Wisznia Mała		
ARCHITEKTURA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Marek Kubiak	DOŚ/0173/PBE/16	
STADIUM	PROJEKT WYKONAWCZY		
BRANAŻA	INSTALACJE ELEKTRYCZNE		
TYTUŁ RYSUNKU	Rzut parteru - instalacje elektryczne		
SYMBOL RYSUNKU	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
E	05.2026 r.	1:25	E-01



RL wg innego opracowania
obwody na potrzeby toalet

JEDNOSTKA PROJEKTOWA		PROMART Pracownia Projektowa Wioletta Trytko Al. gen. J. Hallera 153A/1, 53-201 Wrocław, tel. (+48) 601 050362 e-mail: promart@o2.pl		NR PROJEKTU	18/2026
INWESTOR		OŚRODEK KULTURY SPORTU I REKREACJI 55-114 WISZNIA MAŁA UL. SZKOLNA 1			
ZADANIE REMONT PRZESTRZENI SANITARNYCH W OŚRODKU KULTURY SPORTU I REKREACJI W WISZNI MAŁEJ Z ELEMENTAMI CERAMICZNYCH KAFLI WISZNIĘŃSKI DESIGN					
ADRES		55-114 Wisznia Mała , ul. Szkolna 1 Działka nr: 91 AM-1 obręb Wisznia Mała			
ARCHITEKTURA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS		
PROJEKTANT	mgr inż. Marek Kubiak	DOŚ/0173/PBE/16			
STADIUM	PROJEKT WYKONAWCZY				
BRANAŻA	INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
TYTUŁ RYSUNKU	SCHEMAT ZASILANIA				
SYMBOL RYSUNKU	DATA	SKALA	NR RYSUNKU		
E	05.2026 r.	-	E-02		



LEGENDA:

- instalacja wody zimnej proj.
- - - instalacja wody ciepłej proj.
- instalacja wody cyrkulacyjnej.
- kanalizacja sanitarna proj.
- - - instalacja c.o. proj.
- instalacja c.o. istn.
- grzejnik pionowy 205x1800mm
- W** wentylator łazienkowy
montaż w suficie podwieszanym
N=25W/230V
- istniejący pion
- kratka kontaktowa/ podcięcie w drzwiach

UWAGA:

1. Instalacje c.o. prowadzić w posadzce. Pion c.o. w bruzdzie.
2. Instalacje kanalizacji, zimnej i ciepłej wody prowadzić w ściankach g-k, nad stropem podwieszonym lub w bruzdach.
3. Instalację wody ciepłej i zimnej zaizolować.
4. Instalację c.o. zaizolować.
5. Średnice podejść kanalizacyjnych: miska ustępowa - Ø 110
umywalka - Ø 50

JEDNOSTKA PROJEKTOWA		PROMART Pracownia Projektowa Wioletta Trytko Al. gen. J. Hallera 153A/1, 53-201 Wrocław, tel. (+48) 601 050362 e-mail: promart@o2.pl		NR PROJEKTU	18/2026
INWESTOR		OŚRODEK KULTURY SPORTU I REKREACJI 55-114 WISZNIA MAŁA UL. SZKOLNA 1			
ZADANIE REMONT PRZESTRZENI SANITARNYCH W OŚRODKU KULTURY SPORTU I REKREACJI W WISZNIA MAŁEJ Z ELEMENTAMI CERAMICZNYCH KAFLI WISZNIENSKI DESIGN					
ADRES		55-114 Wisznia Mała , ul. Szkolna 1 Działka nr: 91 AM-1 obręb Wisznia Mała			
ARCHITEKTURA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS		
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Pluta	142/DOŚ/14			
STADIUM	PROJEKT WYKONAWCZY				
BRANAŻA	INSTALACJE SANITARNE				
TYTUŁ RYSUNKU Rzut parteru - instalacje sanitarne					
SYMBOL RYSUNKU	DATA	SKALA	NR RYSUNKU		
S	05.2026 r.	1:25	S-01		